



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 25 settembre 2017

**Rapporto sul MM no. 365 e 366/2017
Consuntivi 2016 del Comune e dell'AAP**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione ha esaminato i consuntivi 2016 del Comune e dell'Azienda acqua potabile e ha preso atto delle informazioni supplementari fornite dal Municipio e dal contabile comunale.

CONSUNTIVI DEL COMUNE

La Commissione ha preso atto della chiusura in attivo pari a CHF 40'207.42.

Le previsioni a preventivo di un disavanzo di CHF 475'300.- è stata ampiamente smentita. E ciò mette in risalto, con il nostro compiacimento, come l'operato dell'esecutivo in fase di preventivi sia stato pressoché prudentiale.

Un'analisi più approfondita del messaggio evidenzia quanto segue:

- il totale delle spese è rimasto praticamente invariato, aumentando unicamente di CHF 115'000.- (0,75%);
- i ricavi risultano essere aumentati di CHF 630'000.- (+4,22% rispetto al preventivo);
- la quota di capitale proprio ha subito una leggera variazione al ribasso attestandosi a CHF 5'915'031.11 (- 3.5%);
- gli ammortamenti sono stati mantenuti al 13%. Aliquota che permette di accantonare fondi sufficienti al fine di poter operare sul nostro territorio con lungimiranza anche in futuro;
- Il risultato d'esercizio sono stati ottenuti nonostante il mantenimento del moltiplicatore d'imposta al tasso del 91%, confermando quindi la bontà della decisione di non pesare maggiormente sulle finanze del cittadino. Nel contempo risulta abbastanza chiaramente quale sia il livello della forza finanziaria del Comune.

A fronte di quanto sopraindicato, e in previsione che i tempi futuri non forniscano liete sorprese come il risultato d'esercizio citato poc'anzi, si auspica che la linea di controllo delle uscite attuata durante il 2016 venga riproposta anche in futuro avendo come obiettivo un ulteriore miglioramento delle uscite.



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**



Facciamo inoltre notare che esistono delle situazioni (AMB, Polizia, Consorzi, ecc...) che per diversi motivi restano in sospenso e non incidono, per il momento, sulla casse comunali ma che prima o poi lo faranno e dovranno quindi essere tenute in debita considerazione a partire dal 2018.

CONSUNTIVI DELL'AZIENDA ACQUA POTABILE

Il consuntivo 2016 dell'azienda acqua potabile chiude con una perdita di CHF 9'146.80.

Questo risultato all'apparenza non è esaltante ma viene bilanciato con una capitalizzazione di CHF 248'629.55. Questi sono fondi di Capitale proprio che permetteranno, qualora ve ne sia la necessità, di assorbire l'eventuale perdita.

L'analisi più approfondita delle cifre mostra quanto segue:

- le spese, dettate principalmente da oneri straordinari per il personale e consulenze specialistiche, sono superiori al previsto di CHF 35'437.- (+ 6,19%);
- i ricavi, pur essendo stato un anno particolarmente asciutto, sono superiori alle aspettative e quantificati in CHF 31'190.- (+ 5,49%)

Sulla base di quanto sopra, la Commissione della gestione propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

I conti consuntivi 2016 del Comune e dell'Azienda acqua potabile sono approvati unitamente ai relativi bilanci chiusi al 31 dicembre del 2016.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Cortesi Livio

Dellamora Alberto

Lanfranchi Nicola

Loss Christian

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO – CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 21 settembre 2017

Rapporto sul MM n. 377/2017

Accompagnante la proposta di sottoscrizione di una Convenzione di fornitura di acqua potabile al nostro Comune da parte del Comune di Lumino per il comparto “Carrale Bergamo est”

Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri,

dopo aver preso visione della documentazione ed aver ascoltato l'onorevole Bollini, la Commissione delle Petizioni invita il Consiglio comunale ad approvare il Messaggio municipale n. 377/2017:

è approvata la convenzione per la fornitura di acqua potabile in Carrale di Bergamo tratta Via S. Bernardino-strada nazionale N. 13, tra il Comune di Lumino e quello di Arbedo-Castione.

**PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
Castelnuovo Claudio
Di Stefano Angelo
Menghetti Reto
Mistri Nicola
Pedrini Massimo
Suà Marina**



COMUNE DI ARBEDO – CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 21 settembre 2017

Rapporto sul MM n. 378/2017

**Accompagnante la variante di Piano regolatore comunale relativa alla “Riserva forestale
Motto d’Arbino”**

Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri,

sentiti i Municipali e l'architetto, dopo aver esaminato la documentazione la commissione opere pubbliche invita il lodevole Consiglio comunale a voler approvare il messaggio così come proposto.

PER LA COMMISSIONE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni
Falconi Patrick
Loss Christian
Ongaro Guido
Ottini Athos
Pellandini Elisa
Ruggirello Danilo



COMUNE DI ARBEDO – CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 21 settembre 2017

Rapporto sul MM n. 379/2017
Accompagnante la variante di Piano regolatore art. 35 NAPR (zona per attività produttive J2)

Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri,

sentiti i Municipali, l'architetto e il pianificatore e dopo aver esaminato il messaggio, la commissione evidenzia come l'approvazione di questa variante limiti l'esercizio della prostituzione unicamente alla zona J2, denominata "Galletto", dato che non è possibile escludere questa attività dal territorio comunale.

La commissione opere pubbliche invita quindi il lodevole Consiglio comunale a voler approvare il messaggio così come proposto.

PER LA COMMISSIONE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni
Falconi Patrick
Loss Christian
Ongaro Guido
Ottini Athos
Pellandini Elisa
Ruggirello Danilo



COMUNE DI ARBEDO – CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 21 settembre 2017

Rapporto sul MM n. 380/2017
Accompagnante la variante di Piano regolatore per il comparto scolastico di Castione

Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri,

sentiti i Municipali, l'architetto e il pianificatore e dopo aver esaminato il messaggio, la commissione rileva ed evidenzia che la modifica del comparto delle scuole e la chiusura di parte di Via delle Scuole, imporrà a tutti gli utenti che percorreranno Carrale di Bergamo di transitare su Via alla Tenza per lasciare la zona del comparto. Si invita quindi il Municipio a voler prendere in considerazione delle misure alternative al fine di agevolare la fluidità del traffico, in particolar modo si propone di contattare anche il Comune di Lumino.

La Commissione rileva inoltre che i cinquanta stalli previsti a progetto sono considerati pubblici. Nel contingente non vengono però considerati i parcheggi riservati ai docenti dei diversi ordini scolastici (SI, SE, SM), circa un'altra cinquantina, cifra che ci risulta sottostimata.

Si accoglie positivamente la modifica degli indici a favore del parco pubblico (zona verde).

La commissione opere pubbliche invita quindi il lodevole Consiglio comunale a voler approvare il messaggio così come proposto.

PER LA COMMISSIONE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni
Falconi Patrick
Loss Christian
Ongaro Guido
Ottini Athos
Pellandini Elisa
Ruggirello Danilo