



CONTRATTO DI PRESTAZIONE

GESTIONE TECNICA DELL'ACQUEDOTTO DI ARBEDO-CASTIONE

tra le parti:

Comune di Arbedo-Castione
6517 Arbedo

e

Aziende Municipalizzate Bellinzona (AMB)
6500 Bellinzona

2 Descrizione

2.1 Descrizione generale

Le Aziende municipalizzate di Bellinzona, in seguito AMB, si occuperanno della gestione su mandato delle operazioni tecniche per monitorare e telegestire la produzione e la distribuzione dell'acqua potabile nel Comune di Arbedo-Castione, in seguito Comune rispettivamente Municipio.

La proprietà della rete e degli impianti idrici rimane interamente al Comune.

2.1.1 Compiti e responsabilità

Comune

Il Comune:

- mantiene il completo controllo sulle attività e sugli investimenti nel settore idrico;
- rimane l'interfaccia con l'utente (da definire a seconda dell'impostazione definitiva);
- definisce in modo indipendente le tariffe, i regolamenti, gli investimenti, gli interventi di manutenzione, ecc. necessari alle esigenze della propria Azienda acqua potabile, sentendo il parere e/o consulenza delle AMB in ambito di pianificazione degli interventi e delle proposte operative;
- rimane a tutti gli effetti il responsabile per la garanzia della qualità dell'acqua nei confronti della popolazione.

AMB

Le AMB si occupano delle seguenti attività di gestione tecnica:

Sorveglianza e controllo proattivo della rete idrica

- presso la centrale operativa di Giubiasco 24/24 ore – 365/365 giorni, per tramite del nuovo sistema di telegestione;

Intervento guasti - riparazione condotte (interventi urgenti / non programmati)

- picchetto 24/24 ore - 365/365 giorni;
- ricerca perdite e risoluzione di problemi;
- attività di ripristino;
- supporto al Municipio per misure urgenti e mirati (decisioni, avvisi, ecc.).

Tempi d'intervento garantiti in caso d'urgenza

- copertura interventi: 24h/24, 365g/365.
- i guasti vanno annunciati al numero telefonico delle AMB (091 850 49 49).

Coordinazione esercizio

Il Comune, per tramite del proprio UTC, dovrà comunicare preventivamente alle AMB (sala comando) tutte le manovre che verranno effettuate sugli impianti dell'acquedotto che potranno generare un allarme al sistema di telegestione (es. pulizia serbatoi, spurgo idranti, ecc.). Pari tempo le AMB comunicheranno al Comune, per il tramite del proprio UTC, se verranno effettuati lavori di manutenzione a livello di gestione.

Catasto

Per una gestione efficiente degli interventi le AMB dovranno avere accesso alle informazioni catastali. I dettagli operativi saranno concordati con il Comune per il tramite del proprio UTC.

Logistica

Con la centralizzazione dei magazzini (elettricità ed acqua) e rispettiva ristrutturazione logistica al Centro operativo AMB di Giubiasco si sono creati gli spazi per il materiale idraulico ed è stata ristrutturata l'officina meccanica.

Le AMB dispongono pure dei veicoli e delle attrezzature necessarie per gli interventi sull'acquedotto.

3.2 Costi variabili in base agli effettivi interventi (regia)

Gli interventi straordinari per (guasti, interventi a seguito di forti precipitazioni o alluvioni, rotture, ecc.) saranno conteggiati separatamente applicando le tariffe illustrate di seguito:

Adattamenti e rincari verranno calcolati annualmente in base all'evoluzione dell'indice nazionale del consumo (stato iniziale 1° gennaio 2010).

3.2.1 Attività che coinvolgono il Caposettore AAP, l'ingegnere, l'assistente di cantiere

- riunioni tecniche, consulenze
- realizzazione di nuove condotte (interventi e progetti programmati)
- interventi guasti - riparazione condotte (interventi urgenti / non programmati)

Per queste attività verrà fatturato un importo di **franchi 105.-/ora** (IVA esclusa, inclusa ev. trasferta ad Arbedo-Castione).

3.2.2 Attività di manutenzione e servizio all'infrastruttura idrica che coinvolgono il montatore idraulico o caposquadra

- interventi per guasti - riparazione condotte (interventi urgenti / non programmati)
- manutenzione e servizio all'infrastruttura

Per queste attività verrà fatturato un importo di **franchi 75.-/ora** (IVA esclusa, inclusa trasferta e spostamenti ad Arbedo-Castione).

3.2.3 Supplementi per prestazioni straordinarie

In generale per le prestazioni straordinarie valgono i seguenti supplementi:

- supplementi per fuori orario feriali 19:00-07:00 50%
- supplementi per fuori orario festivi dalle 19:00-07:00 100%
- il materiale utilizzato verrà fatturato separatamente al prezzo di acquisto all'ingrosso AMB + 10%.
- prestazioni esterne (es. impresa edile, analisi supplementari, ecc.) verranno fatturate direttamente al Comune di Arbedo-Castione o rifatturate dalle AMB a prezzo di costo.

Logistica/veicoli:

- pezzi e materiale d'uso comune a disposizione direttamente dal magazzino AMB (fatturati separatamente a prezzo di acquisto all'ingrosso AMB + 10%).
- attrezzi, veicoli ordinari, officina e trasferte inclusi nei prezzi sopraccitati.
- l'utilizzo di veicoli speciali (es. autogrù, autocarri pesanti, ecc.) saranno fatturati separatamente.