

Via Centro Civico 7  
Telefono 091 820 11 46  
Fax 091 820 11 50  
CCP 65-549-8**ORARI UFFICIO TECNICO**  
da lunedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00

**Incarto nro:** 1585.23b  
**Tipo:** Variante, ordinaria (DC)  
**Istanti:** Sebastiano Kraushaar  
**Proprietari del fondo:** Sebastiano Kraushaar  
Via Taiada 42  
6517 Arbedo  
**Progettista:** Roberto Genazzi  
Via Gesero 5  
6500 Bellinzona  
**Genere dell'opera:** Nuova costruzione  
**Destinazione edifici o impianti:** eliminazione garage e formazione autorimessa con portico  
**Descrizione del fondo:** giardino, edificio, altro rivestimento duro  
**Località:** Arbedo - Via Cantone 45  
**Nr. di Mappa:** 694 RFD  
**Superficie mq:** 863

## AVVISO DI PUBBLICAZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Richiesta di deroghe: minor distanza da confine

Periodo di pubblicazione: **dal 14-02-2025 al 28-02-2025**

Secondo l'art. 16 LPAm i termini non decorrono:

a- Dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua

b- Dal 15 luglio al 15 agosto incluso

c- Dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti all'Ufficio Tecnico Comunale :  
**dal lunedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00**

Opposizioni: (art.8 Legge edilizia LE)

eventuali opposizioni devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari e amministratori confinanti noti. (LE art. 6 cpv. 3)

**È espressamente vietato l'inizio dei lavori di qualsiasi natura prima dell'ottenimento della licenza edilizia e della sua crescita in giudicato.**

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Paolo Betti Architetto

Copia a:  
- all'istante:  
- ai proprietari o amministratori dei mappali: 665 Registro RFD