



Al  
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 5 maggio 2015

**Rapporto sui MM no. 344/2015 e 345/2015  
Consuntivi 2014 del Comune e dell'Azienda comunale acqua potabile**

Gentili Signore,  
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione ha esaminato i consuntivi 2014 del Comune e dell'azienda acqua potabile e ha preso conoscenza delle informazioni supplementari fornite dal Municipio e dal Segretario comunale.

Ha pure preso visione del rapporto di revisione completo allestito dalla Società Fiduciaria Consavis SA di Lugano.

**CONSUNTIVI DEL COMUNE**

La Commissione ha preso atto con soddisfazione che, ancora una volta, l'utile effettivo si è rilevato superiore del previsto. Infatti, a fronte di un budget che prevedeva un utile di CHF 142'100 i conti dell'anno 2014 chiudono con un attivo di CHF 429'142.39. Dopo la contabilizzazione di questo risultato d'esercizio il capitale proprio si fissa a CHF 6'130'201.13. Questo risultato è da ricondurre al ricavato record della tassa sugli utili immobiliari, alle sopravvenienze fiscali ed all'aumentato gettito per le persone giuridiche verificatosi nel 2014. Come spiegato dal Municipio nel messaggio è però importante notare come sul risultato di esercizio pende ancora una richiesta di rimborso per un ammontare di CHF 270'179.- concernente il contributo di livellamento da parte del Comune per l'anno 2013.

Un'analisi di dettaglio del messaggio suggerisce le seguenti considerazioni:

- il totale delle spese è aumentato, nei confronti del preventivo, di ben 639 CHF (+4,5%). Se raffrontato al consuntivo 2013, questo aumento sale a 1'116 CHF (+8.20%). Una crescita riconducibile soprattutto all'aumento del conto contributi propri che vede la quota parte delle spese di aiuto sociale raggiungere l'importo di 370 CHF;
- i ricavi risultano nettamente superiori alle previsioni, con un eccesso di 848 CHF (+5.93%) nei confronti del consuntivo 2013 e di 949 CHF nei confronti del preventivo 2014;
- le spese d'investimento sono state molto marcate e hanno raggiunto quasi 2,8 milioni di CHF. Lodevole, in questo senso, aver raccolto il suggerimento della Commissione di mettere in atto gli investimenti votati al più presto possibile;



- importante è stato pure l'impegno del Municipio nell'ambito degli ammortamenti sia ordinari che straordinari, che hanno permesso di contabilizzare un importo totale di 1,5 milioni di CHF, corrispondenti a una percentuale del 13,6%;
- Ci complimentiamo con i redattori dei consuntivi che anche nel 2014 sono chiari e ben strutturati. Anche l'elenco delle spese per beni e servizi è stato apprezzato dai Commissari. Un plauso particolare anche alla Commissione culturale per le molte e interessanti attività svolte nel 2014.

### **CONSUNTIVI DELL'AZIENDA ACQUA POTABILE**

Il consuntivo 2014 dell'azienda acqua potabile è migliore del previsto, chiudendo con un utile di CHF 5'798.76 a fronte dei CHF 1'300.- inizialmente previsti. L'utile registrato va ad aggiungersi al capitale proprio che, al 1.1.2015, ammonta a CHF 231'556.10. Il risultato positivo è da ascrivere al notevole risparmio di CHF 14'460.- (2,65%) sulle spese previste che ha permesso di assorbire anche un calo dei ricavi dell'ordine di CHF 9'961.- (1,83%). Un effetto secondario dei mancati ricavi dovuti ai minori quantitativi di acqua fatturati è l'aumento di energia elettrica (e i relativi ricavi) prodotta dalla centralina. Ci fa piacere notare che il Municipio si preoccupa delle perdite d'acqua della propria rete idrica e che ha fissato l'obiettivo di ridurre questo valore, oggi del 18%, a un livello del 10% circa.

### **RAPPORTO DI REVISIONE CONSAVIS SA**

La Commissione ha preso atto del rapporto di revisione ordinario globale e del rapporto di approfondimento in materia di deleghe di competenza municipale all'amministrazione comunale forniti dalla Consavis SA. Raccomandiamo al Municipio un'analisi approfondita e una messa in pratica dei consigli contenuti in quest'ultimo e in particolare un aggiornamento dell'ordinanza municipale in materia ormai datata al 24 settembre 2001.

Siamo molto soddisfatti del lavoro svolto dal Municipio e ci congratuliamo per il risultato finanziario, nuovamente positivo. Ringraziamo sentitamente il Sindaco, i Municipali e il Segretario Comunale per la collaborazione avuta a favore dei lavori commissionali.

Sulla base di quanto sopra, la Commissione della gestione propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

**I conti consuntivi 2014 del Comune e dell'Azienda acqua potabile sono approvati unitamente ai relativi bilanci chiusi al 31 dicembre del 2014.**

#### **PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**Cattaneo Davide  
Conedera Marco  
Cortesi Livio  
Ferretti Roberto  
Gervasoni Pier Luigi  
Loss Christian  
Marchesi Fabrizio**



Al  
Consiglio comunale  
Arbedo-Castione

Arbedo, 5 maggio 2015

**Rapporto sul MM N. 344.1  
Prestito di 8 milioni alla Fondazione Focus**

Signor Presidente,  
Gentili Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione della Gestione, dopo aver sentito l'On. Sindaco Luigi Decarli con il Segretario ed i Municipali presenti, propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

- a) Il Municipio è autorizzato all'operazione di prestare 8 milioni di franchi alla Fondazione Focus Arbedo-Castione, costituita dal Comune, alle seguenti condizioni: 4 milioni al 0.47% e 4 milioni al 0.54% per la durata dei prestiti sottoscritti lo scorso febbraio.
- b) Il Municipio è incaricato di determinare le modalità di rimborso entro la scadenza dei prestiti.

**Per la Commissione della Gestione**

**Cattaneo Davide  
Conedera Marco  
Cortesi Livio  
Ferretti Roberto  
Gervasoni Pier Luigi  
Loss Christian  
Marchesi Fabrizio**



Al  
Consiglio comunale  
Arbedo-Castione

Arbedo, 5 maggio 2015

**Rapporto sul MM N. 344.2  
Adattamento degli argini sulla sponda sinistra del fiume Ticino e destra del fiume Moesa**

Signor Presidente,  
Gentili Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione della Gestione, dopo aver sentito l'On. Sindaco Luigi Decarli con il Segretario ed i Municipali presenti, propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

- a) **E' approvato il progetto;**
- b) **E' concesso il credito d'investimento di fr. 1'350'000.-.**
- c) **Sono prelevati contributi di miglioria in ragione del 40% del costo computabile.**

**PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**Cattaneo Davide  
Conedera Marco  
Cortesi Livio  
Ferretti Roberto  
Gervasoni Pier Luigi  
Loss Christian  
Marchesi Fabrizio**



Al  
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 13 aprile 2015

**Rapporto sul MM N. 344.2  
Progetto per adattamento argini sulla sponda sinistra del fiume Ticino e destra del fiume Moesa -  
fr. 1'350'000.-**

Signor Presidente,  
gentili signore e signori Consiglieri,

la Commissione delle opere pubbliche chiede al Consiglio comunale di approvare i progetti.

**PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

**Falconi Patrick  
Loss Christian  
Menghetti Reto  
Ongaro Guido  
Ottini Athos  
Pellandini Elisa  
Savoldelli Agostino**



Al  
Consiglio comunale  
Arbedo-Castione

Arbedo, 5 maggio 2015

**Rapporto sul MM N. 344.3  
Ampliamento/ammodernamento SE Arbedo**

Signor Presidente,  
Gentili Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione della Gestione, dopo aver sentito l'On. Sindaco Luigi Decarli con il Segretario e i Municipali presenti, propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

- a) **E' approvato il progetto;**
- b) **E' concesso il credito d'investimento di fr. 1'280'000.-.**

**PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**Cattaneo Davide  
Conedera Marco  
Cortesi Livio  
Ferretti Roberto  
Gervasoni Pier Luigi  
Loss Christian  
Marchesi Fabrizio**



Al  
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 20 aprile 2015

**Rapporto sul MM N. 344.3**  
**Progetto per gli interventi di ampliamento/ammodernamento della SE di Arbedo - fr. 1'280'000.-**

Signor Presidente,  
gentili signore e signori Consiglieri,

sentito il parere del Sindaco ed esaminato il messaggio nel dettaglio, la Commissione delle opere pubbliche chiede al Consiglio comunale di approvare i progetti.

**PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

**Falconi Patrick**  
**Loss Christian**  
**Menghetti Reto**  
**Ongaro Guido**  
**Ottini Athos**  
**Pellandini Elisa**  
**Savoldelli Agostino**



Al  
Consiglio comunale  
Arbedo-Castione

Arbedo, 5 maggio 2015

**Rapporto sul MM N. 345.1  
Sostituzione condotta AP in Via Stazione e Via Industria a Castione**

Signor Presidente,  
Gentili Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione della Gestione, dopo aver sentito l'On. Sindaco Luigi Decarli con il Segretario ed i Municipali presenti, propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

- a) **E' approvato il progetto;**
- b) **E' concesso il credito d'investimento di fr. 850'000.-.**

**Per la Commissione della Gestione**

**Cattaneo Davide  
Conedera Marco  
Cortesi Livio  
Ferretti Roberto  
Gervasoni Pier Luigi  
Loss Christian  
Marchesi Fabrizio**





Al  
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 15 aprile 2015

**Rapporto sul MM N. 345.1  
Progetto per la sostituzione della condotta AP in Via Stazione e Via Industria a Castione**

Signor Presidente,  
gentili signore e signori Consiglieri,

la Commissione acqua potabile invita il Consiglio comunale ad approvare il Messaggio municipale n. 345.1 così come presentato.

**PER LA COMMISSIONE ACQUA POTABILE**

**Balestra Massimo  
Crotta Mattia  
Ghirlanda Filippo  
Menghetti Reto  
Ottini Athos**



**COMUNE DI ARBEDO – CASTIONE**  
**COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al  
Consiglio comunale  
Arbedo-Castione

Arbedo, 27 aprile 2015

**Rapporto sul MM N. 346/2015**

**Accompagnante la proposta di adozione di Regolamento sulle prestazioni contrattuali con i gestori delle reti di approvvigionamento elettrico**

Signor Presidente,  
gentili signore e signori Consiglieri,

la Commissione delle Petizioni dopo ampia visione degli atti e dopo le spiegazioni ricevute invita il Consiglio comunale ad approvare il Regolamento sulle prestazioni contrattuali con i gestori delle reti di approvvigionamento elettrico.

**PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

**Brusatori Carlo**  
**Castelnuovo Claudio**  
**Cortesi Livio**  
**Castelli Vania**  
**Di Stefano Angelo**  
**Macchi Maurizio**