

Avviso per la fase d'informazione e partecipazione concernente la Variante di Piano Regolatore con procedura semplificata "Modifica del Piano Particolareggiato Comparto Stazione (Zona MI)"

Il Municipio di Arbedo-Castione,

Richiamati:


- La Legge federale del 22 giugno 1979 sulla Pianificazione del Territorio (LPT, RS 700);
- La Legge sullo Sviluppo Territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100);
- Il Regolamento della Legge sullo Sviluppo Territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110);

Decide:

1. Con risoluzione municipale n° 1174\2023 è ordinata la pubblicazione per informazione e partecipazione della variante di Piano Regolatore in oggetto per un periodo di **30 giorni** consecutivi dal **29 agosto 2023** al **27 settembre 2023**.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - Rapporto di pianificazione
 - Piano delle zone e AP-EP in scala 1:2'000
3. Gli interessati possono consultare la documentazione presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Arbedo-Castione, al primo piano del Centro Civico di Arbedo, da lunedì a venerdì dalle ore 10.00 alle 12.00 previo appuntamento telefonico allo 091 820 11 46 oppure direttamente sul portale cantonale di pubblicazione all'indirizzo: <https://www.test.variantipr.ti.ch>
4. Durante il periodo di pubblicazione ogni persona fisica o giuridica e tutti gli enti e organismi interessati dalla pianificazione possono presentare per iscritto le loro osservazioni o proposte. In particolare:
 - a. I cittadini attivi e le persone giuridiche con sede nel Comune
 - b. I proprietari dei terreni
 - c. Le associazioni a scopo ideale ed economico
 - d. I Comuni limitrofi, gli altri Enti Pubblici e gli Enti Regionali di Sviluppo
5. Il presente avviso è pubblicato almeno 5 giorni prima sul Foglio Ufficiale, agli albi comunali ed è notificato ai proprietari dei fondi interessati per mezzo raccomandata, mappali numero 59 RFD, 60 RFD, 62 RFD, 63 RFD, 66 RFD, 67 RFD, 1796 RFD, 214 RFD, 215 RFD, 217 RFD, 218 RFD, 219 RFD, 220 RFD, 1480 RFD, 1482 RFD, 1558 RFD e 1681 RFD.

Arbedo, 22 agosto 2023

PER IL MUNICIPIO DI ARBEDO-CASTIONE
IL SINDACO: IL SEGRETARIO:


Luigi Decarli


Giuseppe Allegri