



MUNICIPIO DI ARBEDO - CASTIONE



Via Centro Civico 7
Telefono 091 820 11 46
Fax 091 820 11 50
CCP 65-549-8

ORARI UFFICIO TECNICO
da lunedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00

Incarto nro: **1764**
Tipo: **Notifica di Costruzione (NC)**
Istanti: **Sergio Pellandini**
Proprietari del fondo: **Sergio Pellandini**
Via Cantonale 5
6532 Castione
Progettista: **Studio AFG Sagl**
Via al Ticino 20
6514 Sementina
Genere dell'opera: **Nuova costruzione**
Destinazione edifici o impianti: **Innalzamento muro di controriva**
Descrizione del fondo: **Edificio, piscina, giardino e altro riv. duro**
Località: **Arbedo - Via Aragno 7**
Nr. di Mappa: **728 RFD**
Superficie mq: **2702**

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: **dal 20-08-2025 al 03-09-2025**

Secondo l'art. 16 LPAm i termini non decorrono:

- a- Dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua
- b- Dal 15 luglio al 15 agosto incluso
- c- Dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti all'Ufficio Tecnico Comunale :
da lunedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00

Opposizioni: (art.8 Legge edilizia LE)

eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari e amministratori confinanti noti. (LE art. 6 cpv. 3)

NB: Gli amministratori sono tenuti ad avvisare tutti i proprietari delle proprietà per piani (PPP).

È espressamente vietato l'inizio dei lavori di qualsiasi natura prima dell'ottenimento della licenza edilizia e della sua crescita in giudicato.

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Paolo Betti Architetto

Copia a:

- all'istante:

- ai proprietari o amministratori dei mappali: 1463 Registro RFD, 736 Registro RFD, 741 Registro RFD, 740 Registro RFD, 738 Registro RFD, 739 Registro RFD, 734 Registro RFD, 1819 Registro RFD, 744 Registro RFD, 739 Registro RFD, 743 Registro RFD, 742 Registro RFD, 730 Registro Lumino, 730 Registro RFD, 1620 Registro RFD, 726 Registro RFD