



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 21 ottobre 2019

Rapporto sul MM n. 437/2019

Convenzione con la Città di Bellinzona per la partecipazione ai proventi derivanti dalla ripartizione dell'utile netto conseguito dall'Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB)

Convenzione con l'Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB) per la distribuzione di energia elettrica

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione della gestione ha esaminato il messaggio e lo reputa esaustivo in quanto ben spiega il complesso tema relativo alle difficoltà incontrate nelle trattative.

Possiamo ritenerci soddisfatti della fermezza dimostrata dall'Esecutivo che ha permesso di portare tangibili frutti a favore del nostro Comune che, seppure inferiore alla situazione preesistente, son ad ogni modo significativi e ben maggiori rispetto alle prime insoddisfacenti proposte.

Di fatto economicamente il nostro Comune riceverà CHF 212'785.00 (CHF 161'717.00 in contanti e CHF 51'068.00 sotto forma di sconto su prestazioni AMB – quali compensazioni su fatture per servizi al Comune).

In precedenza in nostro Comune beneficiava di importi tra i CHF 320'000.00 e CHF 350'000.00. Sono quindi state fatte delle rinunce in considerazione del bene comune regionale e della collaborazione intercomunale di tutti i partners a prescindere dalla forza finanziaria e dal numero di popolazione rappresentato. E' nell'interesse di tutti disporre di un'azienda di distribuzione dell'energia elettrica ben organizzata come l'AMB.

Questa considerazione non deve però essere interpretata come una perenne disponibilità a ulteriori peggioramenti delle condizioni, se non sostenuta da effettive e oggettive giustificazioni.

La differenza di CHF 42'557.00 per raggiungere il totale attribuito ad Arbedo-Castione con i nuovi accordi, quantificato in CHF 255'342.00, si configura come un riversamento alla Città per coprire i costi sostenuti per proprie infrastrutture di valenza sovracomunale, al fine di permettere alla nostra cittadinanza di essere parificata a quella di Bellinzona, nei prezzi di ingresso/utilizzo di tali infrastrutture (centro sportivo, bagno pubblico, pista di pattinaggio, teatro sociale, ecc.).

Si reputa anche interessante una corretta visione dell'evocata collaborazione intercomunale regionale, la possibilità che un rappresentante dei quattro comuni indipendenti sieda nel Consiglio direttivo dell'AMB.



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Seppure minoritario disporrà di una posizione privilegiata che gli permetterà di conoscere in prima battuta le intenzioni operative permettendogli così di far presente e considerare anche gli interessi di chi rappresenta. Sarà pertanto indispensabile scegliere questa persona con la dovuta attenzione vista l'importante funzione che sarà chiamato a ricoprire.

Per quanto precede la Commissione della gestione invita il Consiglio comunale ad approvare i disposti del Messaggio Municipale n. 437/2019.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Dellamora Alberto

Genini Mario

Marchesi Fabrizio

Ottini Athos

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 settembre 2019

Rapporto sul MM no. 437/2019

Convenzione con la Città di Bellinzona per la partecipazione ai proventi derivanti dalla ripartizione dell'utile netto conseguito dall'Azienda multiservizi Bellinzona (AMB).

Convenzione con l'Azienda Multiservizi Bellinzona AMB per la distribuzione di energia elettrica.

Gentili Signore,
Egregi Signori,

dopo aver visionato attentamente le convenzioni presentate e considerata la situazione delicata venutasi a creare con l'AMB, la Commissione delle Petizioni invita il Consiglio comunale a risolvere:

- 1. È approvata la Convenzione di partecipazione ai proventi derivanti dalla ripartizione dell'utile netto conseguito dall'Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB) fra il Comune di Bellinzona e il Comune di Arbedo-Castione.**
- 2. È approvata la Convenzione per la distribuzione di energia elettrica fra il Comune di Arbedo-Castione e l'Azienda multiservizi Bellinzona AMB.**

Osservazioni:

Si invita il Municipio a esporre brevemente al Consiglio Comunale la cronistoria degli sviluppi che hanno portato alle Convenzioni presentate prima di procedere alla votazione del messaggio municipale in questione.

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Claudio Castelnuovo

Angelo Di Stefano

Nicola Mistri

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 8 ottobre 2019

Rapporto sul MM n. 438/2019

Accompagnante la richiesta di modifica del Regolamento Organico dei Dipendenti (ROD) del Comune di Arbedo-Castione

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione della gestione prende atto delle modifiche apportate al Regolamento Organico dei Dipendenti, notificate dalla Sezione degli enti locali (SEL).

Da parte nostra, non essendoci modifiche che ci competono (aspetti finanziari), non abbiamo osservazioni in merito e invitiamo comunque il Consiglio Comunale ad approvarle in proporzionale.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Dellamora Alberto

Genini Mario

Marchesi Fabrizio

Ottini Athos

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 settembre 2019

**Rapporto sul MM no. 438/2019
Accompagnante la richiesta di modifica del Regolamento Organico dei Dipendenti (ROD) del Comune di Arbedo-Castione**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione delle Petizioni decide di accettare le proposte di modifica degli articoli del Regolamento come proposto dal municipio su osservazioni puntuali della SEL.
Inoltre viene accettata anche l'aggiunta degli articoli sulla Protezione dei dati dei dipendenti così come inviati dalla SEL all'interno del Regolamento dei Dipendenti del Comune.

La Commissione delle Petizioni invita quindi il Consiglio comunale a risolvere:

- a) **Sono approvate le modifiche al Regolamento organico dei dipendenti del Comune di Arbedo-Castione.**
- b) **Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.**

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

**Claudio Castelnuovo
Angelo Di Stefano
Nicola Mistri
Daniele Pedrazzoli
Massimo Pedrini
Marina Suà**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 settembre 2019

**Rapporto sul MM no. 439/2019
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione al signor
Luciano Cinalli unitamente alle figlie Elisa e Mara**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

Luciano Cinalli, 1972, unitamente alle figlie Elisa Cinalli, 2006, e Mara Cinalli, 2010.

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Claudio Castelnuovo

Angelo Di Stefano

Nicola Mistri

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 settembre 2019

**Rapporto sul MM no. 440/2019
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione al signor
Gianni Conti**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

Gianni Conti, 1966.

Cordiali saluti.

**PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
Claudio Castelnuovo
Angelo Di Stefano
Nicola Mistri
Daniele Pedrazzoli
Massimo Pedrini
Marina Suà**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 settembre 2019

**Rapporto sul MM no. 441/2019
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione alla signora
Tresa Karipottu Joseph**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

Tresa Karipottu Joseph, 1980.

Cordiali saluti.

**PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
Claudio Castelnuovo
Angelo Di Stefano
Nicola Mistri
Daniele Pedrazzoli
Massimo Pedrini
Marina Suà**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 settembre 2019

**Rapporto sul MM no. 442/2019
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione al signor
Giorgio Marchesano unitamente ai figli Alessio e Leonardo**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

**Giorgio Marchesano, 1980,
unitamente ai figli Alessio Marchesano, 2010, e Leonardo Marchesano, 2013.**

Cordiali saluti.

**PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
Claudio Castelnuovo
Angelo Di Stefano
Nicola Mistri
Daniele Pedrazzoli
Massimo Pedrini
Marina Suà**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 settembre 2019

**Rapporto sul MM no. 443/2019
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione alla signora
Maria Concetta Passannante Cinalli**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

Maria Concetta Passannante Cinalli, 1978.

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Claudio Castelnuovo

Angelo Di Stefano

Nicola Mistri

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 settembre 2019

**Rapporto sul MM no. 444/2019
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione al signor
Giovanni Scanga unitamente alle figlie Ester e Benedetta**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

Giovanna Scanga, 1964, unitamente alle figlie Ester Scanga, 2004, e Benedetta Scanga, 2010.

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Claudio Castelnuovo

Angelo Di Stefano

Nicola Mistri

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 21 ottobre 2019

**Rapporto sul MM n. 445/2019
Accompagnante la proposta di approvazione di un nuovo Regolamento comunale delle
canalizzazioni del Comune di Arbedo-Castione**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

in considerazione del nuovo regolamento e per quanto concerne in particolare i contributi e le tasse, prendiamo atto del cambiamento (*art. 35 Tasse di allacciamento*) con l'inserimento della tassa di allacciamento variabile proporzionale.

Ci rendiamo conto in ogni caso della volontà da parte dell'Esecutivo di non procedere all'aumento della stessa.

La Commissione propone i seguenti emendamenti:

art. 36 Tassa d'uso

punto 8 ...omissis "dell'anno in corso,omissis"

art. 39 Interessi di mora

abrogare: articolo precedente

nuovo: per le modalità d'incasso si rimanda al Regolamento comunale sulla procedura di riscossione dei crediti del Comune e delle Aziende municipalizzate di Arbedo-Castione

Pertanto, si invita il Consiglio Comunale ad approvare il Regolamento delle canalizzazioni così come proposto.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Castelli Luca
Dellamora Alberto
Genini Mario
Marchesi Fabrizio
Ottini Athos
Pisani Massimo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 9 ottobre 2019

Rapporto sul MM no. 445/2019

**Accompagnante la proposta di approvazione del nuovo Regolamento comunale delle canalizzazioni
Comune di Arbedo-Castione.**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la commissione, dopo aver esaminato la documentazione, prende atto del nuovo regolamento comunale delle canalizzazioni, domanda alla commissione della Gestione il lato finanziario dello stesso e alla commissione delle Petizioni l'abrogazione del regolamento comunale delle canalizzazioni del 9.12.2002 e l'approvazione di quello nuovo.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni

Falconi Patrick

Ongaro Guido

Pellandini Elisa

Poloni Adam

Ruggirello Danilo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 23 ottobre 2019

**Rapporto sul MM no. 445/2019
Accompagnante la proposta di approvazione del nuovo Regolamento comunale delle canalizzazioni
del Comune di Arbedo-Castione**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

dopo aver letto attentamente il nuovo Regolamento comunale delle canalizzazioni del Comune di Arbedo-Castione, la Commissione delle Petizioni fa notare al Municipio che a livello cantonale i tassi d'interessi di mora per le imposte cantonali sono stati modificati nel 2019 (vedi art. 6 del Decreto esecutivo concernente la riscossione e i tassi d'interesse delle imposte cantonali valevole per il 2019) e attualmente sono del 2.5% mentre nel Regolamento presentato gli interessi di mora sono ancora del 5% (vedi art. 39). Si invita quindi il Municipio a voler riflettere se modificare l'articolo in questione aggiornando il tasso d'interesse prima dell'approvazione del Regolamento in Consiglio comunale.

In ogni caso, la Commissione delle Petizioni ritiene che il Regolamento comunale delle canalizzazioni sia valido e invita il Consiglio comunale a risolvere:

- a) **È abrogato il Regolamento comunale delle canalizzazioni del 9.12.2002.**
- b) **È approvato il nuovo Regolamento comunale delle canalizzazioni del Comune di Arbedo-Castione.**

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Angelo Di Stefano

Reto Menghetti

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà

Claudio Castelnuovo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 8 ottobre 2019

Rapporto sul MM n. 447/2019

Accompagnante la richiesta di credito CHF 840'000.00 per l'acquisto del fondo 289 RFD Arbedo-Castione da parte del Comune di Arbedo-Castione.

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione prende atto con soddisfazione della decisione di acquistare il fondo n. 289 RFD di Arbedo-Castione, ubicato in zona Prati dei Mulini/Via delle Scuole a Castione.

Questo sedime entrerà a far parte del futuro quartiere scolastico.

Si prende quindi atto degli intendimenti del Municipio a proposito del suo utilizzo.

Siamo ben consapevoli che al momento della decisione sulla sua destinazione ci potranno essere richiesti ulteriori crediti, inoltre bisognerà considerare che sarà necessario procedere con una variante di Piano regolatore con procedura semplificata per iscriverlo a zona con scopi pubblici (AP-EP) e per definire la destinazione del manufatto edilizio (attualmente zona residenziale semi estensiva 8.50).

La Commissione ritiene che il prezzo d'acquisto, comprensivo di spese, sia ragionevole e quindi invita il Consiglio comunale ad approvare il credito.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Castelli Luca
Dellamora Alberto
Genini Mario
Marchesi Fabrizio
Ottini Athos
Pisani Massimo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 9 ottobre 2019

Rapporto sul MM no. 447/2019

Accompagnante la richiesta di 840'000.- per l'acquisto del fondo 289 RFD Arbedo-Castione da parte del Comune di Arbedo-Castione.

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la commissione, dopo aver esaminato la documentazione, ritiene che l'acquisto del fondo 289 RFD Arbedo-Castione sia un'opportunità interessante per completare il nuovo comparto scolastico. Si ritengono pure interessanti le ipotesi di destinazione, vista la sempre più grande necessità di spazi per attività sociali.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni

Falconi Patrick

Ongaro Guido

Pellandini Elisa

Poloni Adam

Ruggirello Danilo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 9 ottobre 2019

Rapporto sul MM no. 448/2019

Accompagnante la proposta di modifica del progetto di sistemazione stradale di Via cantonale e adattamento del credito concesso aumentandolo di Chf. 500'000.- (IVA compresa).

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione, dopo aver esaminato la documentazione, ascoltato il Municipio e l'Ing. Kronauer durante la riunione del 08.10.2019, approva la modifica del progetto di sistemazione di Via Cantonale e il rispettivo adattamento del credito di Chf. 500'000.-.

La commissione, data la bontà del progetto, auspica che l'inizio dei lavori avvenga il prima possibile.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

**D'Ora Giovanni
Falconi Patrick
Ongaro Guido
Pellandini Elisa
Poloni Adam
Ruggirello Danilo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 21 ottobre 2019

Rapporto sul MM n. 448/2019

Accompagnante la proposta di modifica del progetto di sistemazione stradale di Via Cantonale e adattamento del credito concesso, aumentandolo di CHF 500'000.00 (IVA compresa)

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della gestione ha esaminato il messaggio in discorso che propone la modifica del progetto di sistemazione stradale di via Cantonale, previsto dal Messaggio Municipale n. 349.5 (approvato nel dicembre 2015), aumentando il relativo credito per la sua realizzazione di 0.5 milioni di franchi.

Come è noto i vari intendimenti di procedere all'adattamento di via Cantonale, alle nuove necessità del traffico, seppure da tutti ritenuto necessario, hanno sin qui incontrato una costante e strenua opposizione da parte di alcuni cittadini che hanno impedito di procedere a realizzare quanto approvato dagli organi comunali.

Il Municipio, con il sostegno del Legislativo, si è adoperato al fine di trovare dei compromessi fra le differenti attese e quindi di ottenere il necessario sostegno per finalmente procedere alla realizzazione dei lavori.

In questo solco operativo, nel 2018 è stato concesso un credito atto a elaborare un nuovo progetto d'intervento. Questo è piaciuto al Municipio e sembrerebbe aver ottenuto il medesimo apprezzamento anche da parte degli oppositori dei precedenti intendimenti.

Ci si augura che questo sarà effettivamente il caso, considerato le risorse economiche e di tempo finora investite e l'oggettiva necessità di procedere ad adeguare questa importante arteria viaria.

Come il precedente approccio, l'intervento è suddiviso in due tratte:

quella *Sud*, tra via Corogna e via San Bernardino e quella *Nord*, tra via Corogna e via Campagnora.

Contrariamente ai precedenti intendimenti operativi, l'intervento non sarà però suddiviso in due distinte tappe da realizzarsi in anni differenti, ma si vuole procedere all'esecuzione continuata delle due tratte. Approccio che riteniamo giustificato considerata l'urgenza dei lavori e il tempo trascorso nella loro attesa.

Nei lavori alla tratta *Nord* è prevista la formazione di due marciapiedi e di conseguenza il prelievo dei contributi di miglioria sui relativi costi per realizzarli. Il Municipio ha giudicato che si tratta di opere di urbanizzazione generale, proponendo la percentuale del tasso d'imposizione dei contributi del 40 % (sui 2



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

marciapiedi).

Si invita l'Esecutivo a voler verificare affinché i servizi invernali (calla neve e spargimento sale) possano essere eseguiti in modo ottimale, senza avere intralci di nessun genere, con misure di larghezza adeguate (marciapiedi/piante).

Si segnala infine che malgrado l'indicato riconoscimento degli importanti sussidi previsti dal PAB2 (40 % dei costi computabili), l'investimento che rimarrà a carico della comunità sarà consistente e comporterà un'accresciuta pressione sui conti comunali per gli anni a venire.

Per quanto precede, la Commissione della gestione invita il Consiglio comunale ad approvare i disposti del Messaggio municipale n.448/2019.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Dellamora Alberto

Genini Mario

Marchesi Fabrizio

Ottini Athos