



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 5.11.2020

Rapporto sul MM no. 468/2020

Accompagnante la realizzazione di una nuova fermata Bus "Cave" a Castione.

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione dopo aver analizzato la documentazione e sentito le ulteriori spiegazioni del Sindaco e l'ing. Grounauer sostiene il progetto nella sua forma; per quanto concerne i dettagli di contenuto si propone che il progetto venga meglio definito con l'inserimento di un attraversamento pedonale completo e il più sicuro possibile, vista la pericolosità del tratto stradale (come nell'incarto 2424.32.006, versione 23.09.2020). La Commissione invita il lodevole Consiglio Comunale a voler approvare il progetto.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni

Falconi Patrick

Ongaro Guido

Pellandini Elisa

Poloni Adam

Ruggirello Danilo

Loss Christian



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 5 novembre 2020

Rapporto sul MM no. 466/2020

Richiesta di approvazione nuovo Regolamento:

``Regolamento per la fornitura dell'acqua potabile del Comune di Arbedo-Castione``.

Gentili Signore,
Egregi Signori,

La Commissione delle Petizioni ha letto con attenzione le modifiche apportate al Regolamento per la fornitura dell'acqua potabile del Comune di Arbedo-Castione. I cambiamenti si sono resi necessari in quanto l'Azienda Acqua Potabile è stata trasformata in un servizio comunale, che si occupa anche del Servizio di distribuzione dell'acqua potabile.

Anche in questo caso, la Commissione delle Petizioni non si esprime sulle modifiche del metodo di calcolo della tassa base in quanto di competenza della Commissione della Gestione.

La Commissione delle Petizioni invita quindi il Consiglio comunale a voler risolvere:

- 1. È abrogato il Regolamento per la fornitura dell'acqua potabile del Comune di Arbedo-Castione del 16.12.2019".**
- 2. È approvato il nuovo Regolamento per la fornitura dell'acqua potabile del Comune di Arbedo-Castione.**
- 3. È approvata l'entrata in vigore del Regolamento per la fornitura dell'acqua potabile del Comune di Arbedo-Castione con la crescita in giudicato della presente decisione.**

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Claudio Castelnuovo

Angelo Di Stefano

Reto Menghetti

Nicola Mistri

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE ACQUA POTABILE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 04 novembre 2020

Rapporto sul MM no. 467/2020

Accompagnante la richiesta di credito di CHF 285'000 (IVA esclusa) per la sostituzione ed il potenziamento condotta acqua potabile in Via Retica a Castione

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione acqua potabile si è riunita e dopo aver visionato gli incarti, ritenuta la necessità dell'opera, in quanto le condotte posate in Via Retica risultano vetuste e con uno stato di degrado che impone interventi di manutenzione, invita il Consiglio comunale ad approvare il progetto del MM n. 467/2020 così come presentato.

PER LA COMMISSIONE ACQUA POTABILE

Romana Maretti Bordoli

Lorenza Soncini

Mattia Melera

Ivan Alleata

Daniele Pedrazzoli

Patrick Falconi



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 11 novembre 2020

**Rapporto sul MM no. 467/2020
Richiesta credito di investimento: CHF 285.000.- (IVA esclusa).
"Sostituzione e potenziamento condotta acqua potabile via Retica-Castione"**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

La commissione ha sentito l'ing. Grounauer, alla presenza del municipale Renzo Bollini e dell'ing. Codazzi, a riguardo della sostituzione e del potenziamento della condotta acqua potabile in Via Retica a Castione.

Durante l'incontro siamo stati informati che il credito concernerà la sostituzione completa della tubatura in tutta la Via Retica. Prendiamo atto che per il momento verrà effettuata unicamente la sostituzione della tubatura e l'asfaltatura all'incrocio di Via Cantonale. Il completamento dei lavori verrà eseguito quando si conoscerà il progetto definitivo della pista ciclabile. L'Esecutivo dovrà formulare una nuova richiesta di credito per il completamento dell'asfaltatura. Si auspica quindi che la stessa possa essere eseguita in tempi relativamente brevi, considerando le attuali condizioni della strada.

Visto quanto precede si invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il credito di investimento di CHF 285.000.- (IVA esclusa) per la sostituzione e il potenziamento della condotta di acqua potabile in Via Retica a Castione.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Dellamora Alberto
Genini Mario
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Ottini Athos
Pisani Massimo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 11 novembre 2020

**Rapporto di maggioranza sul MM no. 468/2020
Richiesta credito di investimento: CHF 664.000.- (IVA compresa).
"Realizzazione nuova fermata bus "Cave" a Castione**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

La commissione ha sentito l'ing. Grounauer, alla presenza del municipale Renzo Bollini e dell'ing. Codazzi, a riguardo della realizzazione della nuova fermata bus "Cave" a Castione.

Dopo ampia discussione, la commissione condivide quanto presentato in generale. Nel dettaglio si reputa necessaria la realizzazione delle strisce pedonali durante la messa in opera della fermata stessa, tenendo conto del cospicuo investimento del progetto.

Se ciò non fosse possibile, si invita il Municipio ad attivarsi affinché gli uffici cantonali preposti accelerino l'autorizzazione, allo scopo di prevenire spiacevoli conseguenze.

Visto quanto precede si invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il credito di investimento di CHF 664.000.- (IVA compresa) per la realizzazione della nuova fermata bus "cave" a Castione.

...

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Dellamora Alberto
Genini Mario
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Ottini Athos**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 18 novembre 2020

Rapporto sul MM n. 466/2020 – Concernente la richiesta di approvazione del nuovo “Regolamento per la fornitura dell’acqua potabile del Comune di Arbedo-Castione”

Gentili Signore,
Egregi Signori,

per quanto ci concerne, la Commissione dopo aver esaminato la documentazione con evidenziate le modifiche da apportare al regolamento per la fornitura dell’acqua potabile, invita il Consiglio comunale ad approvare il Messaggio municipale presentato.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Dellamora Alberto

Genini Mario

Loss Christian

Marchesi Fabrizio

Ottini Athos

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 18 novembre 2020

Rapporto sul MM n. 469/2020 – Concernente la richiesta di credito d'investimento di CHF 185'000.00 (IVA inclusa) per la sistemazione e l'acquisizione della strada privata al mappale n. 1231 RFD di Arbedo-Castione (quartiere Solivo)

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione ha esaminato il Messaggio in oggetto, inerente l'accordo stipulato con i proprietari si evidenzia che:

- gli indici di costruzione restano agli attuali proprietari;
- le spese (tranne quelle notarili) saranno ripartite in ragione di metà ciascuno;
- il Comune incasserà dai privati CHF 99'835.41, mentre il rimanente di CHF 6'962.32 sarà a carico del Comune

Visto quanto precede, si invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il credito.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Dellamora Alberto
Genini Mario
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Ottini Athos
Pisani Massimo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 18 novembre 2020

**Rapporto di minoranza sul MM no. 468/2020
Richiesta credito di investimento: CHF 664.000.- (IVA compresa).
"Realizzazione nuova fermata bus "Cave" a Castione**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

i firmatari del presente rapporto, non contestano la realizzazione della nuova fermata del bus a Castione "Cave", che si giustifica, così come indicato dall'Esecutivo, nell'ambito della mobilità aziendale e nell'ottica dell'insediamento delle officine delle Ferrovie Federali e di tutto l'indotto che porteranno.

Ci si oppone all'eliminazione, tout court, delle attuali fermate di Castione "Posta", Castione "Chiesa" e Castione "Villaggio".

Le argomentazioni contenute nel Messaggio municipale, riferite al citiamo: "... tortuoso giro nel nucleo della linea 1...", sarebbero superate con delle modifiche di facile attuazione.

In particolare, l'attuale fermata di Castione "Posta" potrebbe essere servita immettendosi su Via Campagnora, da Via San Gottardo, poi, svoltando a destra su Via Cantonale percorrendola sino a Via Corogna per svoltare di nuovo a destra su Via San Gottardo riprendendo la strada cantonale verso Claro.

Qualora si intendesse sopprimere la fermata di Castione "Posta", poiché troppo vicina alla Stazione FFS e alla nuova fermata di Castione "Via Cantonale", si potrebbe mantenere l'attuale fermata di Castione "Chiesa" realizzando una piazza dinnanzi alle ex-scuole di Castione, garantendo la possibilità ai torpedoni di manovrare comodamente per poi ritornare su Via San Gottardo, utilizzando Via Campagnora.

Entrambe queste soluzioni, implicano che il Dipartimento del territorio sposti 50 m più a nord il semaforo situato su Via San Gottardo (direzione sud), così da permettere agli autobus e anche ai pedoni, di poter circolare in tutta sicurezza.

Inoltre, si fa presente come nel progetto non sia prevista la realizzazione di un passaggio pedonale e si precisa che nemmeno alla fermata di Castione "Via San Bernardino" sia stato realizzato.

Visto quanto sopra si invita il lodevole Consiglio comunale a **respingere il credito d'investimento**, e che il Messaggio municipale n. 468/2020 ritorni all'Esecutivo per ulteriori approfondimenti.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Massimo Pisani



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 18 novembre 2020

Rapporto sul MM 470/2020 – Concernente la richiesta di credito d'investimento di CHF 64'000.00 (IVA inclusa) per l'allestimento di un piano energetico comunale (PECo)

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione ha valutato l'adesione da parte del nostro Comune al piano energetico comunale (PECo). Processo che tenderà a promuovere la sostenibilità del sistema della produzione e del consumo di energia nel nostro Comune.

Obiettivi e orientamenti che produrranno un documento finale tendente a coordinarsi con la politica energetica federale (società 2000W), Piano Direttore, Piano Cantonale di risanamento dell'aria, ecc..

Il PECo permetterà di definire e concretizzare gli obiettivi per un approvvigionamento energetico sostenibile sul territorio di Arbedo-Castione.

La Commissione ritiene che la documentazione finale sia trasmessa per conoscenza ad ogni consigliere comunale.

Visto quanto precede si invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il credito d'investimento di CHF 64'0000.00 (IVA inclusa) per l'allestimento di un piano energetico comunale (PECo)

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Dellamora Alberto
Genini Mario
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Ottini Athos
Pisani Massimo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 25.11.2020

**Rapporto sulla modifica del MM no. 471/2020
Accompagnante la riqualifica Ex Casa Delcò in asilo nido e sala polivalente.**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione dopo aver esaminato tutta la documentazione e sentito in due occasioni il gruppo di lavoro diretto dall'arch. Quaglia esprime soddisfazione in merito alle modifiche apportate al progetto. Invita pertanto il lodevole Consiglio Comunale a voler approvare il progetto comprensivo delle modifiche inserite nel documento "Modifiche al Messaggio Municipale 471/2020" datato 18.11.2020.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

Falconi Patrick

Ongaro Guido

Pellandini Elisa

Poloni Adam

Loss Christian

Ruggirello Danilo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 9 dicembre 2020

Rapporto sul MM n. 471/2020 Concernente la richiesta di credito d'investimento di CHF 1'350'000.00 (IVA compresa) per la riqualifica della ex-Casa Delcò in asilo nido e sala polivalente

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione dopo aver sentito in due occasioni l'architetto Quaglia e dopo approfondita discussione interna, ha deciso di approvare l'aggiornamento n. 2 del Messaggio municipale per un preventivo di CHF 180'000.00 per la sistemazione dell'abitazione ex-Delcò e di CHF 1'170'000.00 per la sistemazione della stalla con l'aggiunta di parcheggi e di un'ulteriore finestra.

Si ritiene che il preventivo per la riqualifica energentica dell'abitazione per supplementari CHF 290'000.00, sia eccessivo per l'immobile in questione, pur riconoscendone l'aderenza ai principi dell'efficienza energetica.

Visto quanto precede si invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il credito di CHF 1'350'000.00.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Dellamora Alberto
Genini Mario
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Ottini Athos
Pisani Massimo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 5.11.2020

Rapporto sul MM no. 469/2020

**Accompagnante la richiesta di acquisizione e sistemazione strada privata mappale n° 1231 RFD
Arbedo-Castione (Quartiere Solivo).**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione, a seguito della lettura della documentazione e dei relativi preventivi, invita il lodevole Consiglio Comunale a voler sostenere il progetto poiché permette un riordino del comparto e permetterà in futuro una gestione autonoma di tutti i servizi legati alla via d'accesso. Si invita quindi il lodevole Consiglio Comunale ad approvare il dispositivo del MM n°469.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni

Falconi Patrick

Pellandini Elisa

Poloni Adam

Ruggirello Danilo

Loss Christian



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 5.11.2020

**Rapporto sul MM no. 477/2020
Accompagnante la variante di Piano Regolatore Zona di protezione delle acque di superficie.**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione dopo aver esaminato il contenuto del messaggio invita il lodevole Consiglio Comunale a voler approvare il messaggio.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni

Falconi Patrick

Pellandini Elisa

Poloni Adam

Ruggirello Danilo

Loss Christian



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 18 novembre 2020

Rapporto sul MM n. 472/2020 – Concernente la richiesta di un credito d'investimento di CHF 100'000.00 (IVA inclusa) per la Pianificazione comunale e dello sviluppo del territorio.

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione ha esaminato il Messaggio in oggetto e ritiene giustificata la richiesta di credito di CHF 100'000.00 (IVA inclusa), per l'aggiornamento del Piano Regolatore Comunale.

Visto quanto precede si invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il credito.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Dellamora Alberto
Genini Mario
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Ottini Athos
Pisani Massimo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 18 novembre 2020

Rapporto sul MM n. 475/2020 – Concernente la richiesta di credito di CHF 4400'000.00 (IVA esclusa) per la ristrutturazione e ammodernamento captazione Fontana 1 e captazione Fontana 2

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione ritiene questo credito facente parte di una strategia a lungo termine per garantire la qualità dell'acqua potabile del nostro Comune.

Considerata l'importanza di questo bene primario, la Commissione inviata ad approvare il Messaggio ed il relativo credito.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Dellamora Alberto
Genini Mario
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Ottini Athos
Pisani Massimo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 19 novembre 2020

**Rapporto sul MM no. 476/2020
Richiesta di approvazione variante PR:
"Zona di pericolo".**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la modifica dell'articolo 22 e l'adozione di nuovi articoli in cui si specifica la tipologia e il grado di pericolo è stata necessaria in quanto la Legge sullo sviluppo territoriale (art 20, capoverso 2) richiede esplicitamente di riportare nel Piano Regolatore, nella parte Piano delle Zone, le Zone di pericolo.

La Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente letto la Variante di Piano Regolatore Zone di pericolo, invita il Consiglio comunale a voler risolvere:

- 1) Sono adottati i documenti relativi alla variante di PR "Zone di Pericolo" in particolare:
 - Il rapporto di pianificazione ed i piani allegati.
 - La norma di attuazione comprendente gli articoli o
 - Art. 22 zone di pericolo;
 - Art. 22bis zona esposta a pericolo di alluvionamento (alluvionamento, flussi di detrito, erosione);
 - Art. 22ter zona esposta a pericolo di movimenti di versante (processi di crollo, scivolamenti, fenomeni complessi);
 - Art. 22quater Zona esposta a pericolo di spostamenti permanenti di terreno (deformazioni gravitative profonde di versante, scivolamenti profondi);
 - Art. 22quinques zone di pericolo a carattere indicativo
- 2) È ordinata, scaduti i termini di referendum a norma di legge, la pubblicazione della variante di PR presso l'Ufficio Tecnico Comunale per un periodo di 30 giorni.



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Claudio Castelnuovo

Angelo Di Stefano

Reto Menghetti

Nicola Mistri

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 9 dicembre 2020

Rapporto sul MM n. 473/2020 - Concernente il Preventivo 2021 del Comune di Arbedo-Castione

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione ha esaminato il preventivo 2021 redatto per la prima volta secondo la nuova impostazione del passaggio obbligato dal piano contabile MCA1 a MCA2.

Abbiamo ritenuto opportuno chiedere al capo contabile delle informazioni supplementari allo scopo di decidere coscientemente i vari cambiamenti intercorsi con la nuova impostazione.

In particolare:

- Cambiamenti e impostazione nuovo preventivo 2021;
- Tabella con indicazione del calcolo eseguito per gli ammortamenti, a livello di durata;
- Tabella ammortamento delle singole opere;
- Calcolo diminuzione di CHF 150'000.00 del contributo di livellamento;
- Comunicazione del moltiplicatore d'imposta aritmetico 90,92 %;
- Delucidazioni a proposito dell'autofinanziamento in calo per il 2021;
- Motivazione del calcolo per la diminuzione delle imposte alla fonte 2021.

Ringraziamo il Capo contabile per le informazioni forniteci e invitiamo l'Esecutivo a voler trasmettere a tutti gli altri Consiglieri comunali una copia delle risposte alla richiesta d'informazioni del 25.11.2020 della Commissione della gestione.

Inoltre, si chiede di allegare al citato documento il piano delle "Richieste di credito d'investimento votate e previste" che nel Messaggio municipale n. 473/2020 è leggibile in modo difficoltoso.

Visto quanto precede si invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare i preventivi per l'anno 2021 che prevedono un utile di CHF 8'900.00.



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Dellamora Alberto

Genini Mario

Loss Christian

Marchesi Fabrizio

Ottini Athos

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 5.11.2020

**Rapporto sul MM no. 476/2020
Accompagnante la variante di Piano Regolatore Zone di pericolo.**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione dopo aver esaminato la documentazione invita il lodevole Consiglio Comunale a voler accettare le modifiche alla variante di Piano Regolatore Zone di pericolo così come presentate.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni

Falconi Patrick

Pellandini Elisa

Poloni Adam

Ruggirello Danilo

Loss Christian



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE ACQUA POTABILE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 04 novembre 2020

Rapporto sul MM no. 475/2020

Accompagnante la richiesta di credito di CHF 440'000 (IVA esclusa) per la ristrutturazione e ammodernamento captazione Fontana 1 e Fontana 2

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione acqua potabile si è riunita e, dopo aver visionato gli incarti, ritenuta la necessità dell'opera, utile sia per l'erogazione dell'acqua potabile che per la produzione energetica, invita il Consiglio comunale ad approvare il progetto del MM n. 475/2020 così come presentato.

PER LA COMMISSIONE ACQUA POTABILE

Romana Maretti Bordoli

Lorenza Soncini

Mattia Melera

Ivan Alleata

Daniele Pedrazzoli

Patrick Falconi



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 25 novembre 2020

Rapporto sul MM n. 474/2020

Accompagnante la proposta di fissare il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2021 al 91 % dell'imposta cantonale base

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della gestione ha esaminato il messaggio riguardante la proposta di fissare il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2021 al 91 % dell'imposta cantonale base.

Riteniamo che tale proposta sarà apprezzata dai nostri cittadini contribuenti che beneficerebbero di un moltiplicatore favorevole.

L'auspicio è che lo stesso possa rimanere invariato anche per i prossimi anni, così come indicato nel piano finanziario.

La Commissione invita quindi il Consiglio comunale ad approvare il Messaggio municipale presentato.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Dellamora Alberto

Genini Mario

Loss Christian

Marchesi Fabrizio

Ottini Athos

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 9 dicembre 2020

**Rapporto sul MM n. 484/2020 – Sistemazione e acquisizione parte di strada privata mappale N. 1615
Arbedo-Castione (clausola dell'urgenza)**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione prende atto del Messaggio con la clausola dell'urgenza che prevede la sistemazione e l'acquisizione di parte di strada privata al mappale in oggetto che sarà ceduta al Comune a titolo gratuito (ad esclusione dei costi notarili di ca. CHF 5'000.00).

Si evidenzia che:

- gli indici di costruzione restano agli attuali proprietari;
- il Comune incasserà dai privati CHF 10'000.00

Visto quanto precede si invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il Messaggio Municipale così come presentato.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Dellamora Alberto

Genini Mario

Loss Christian

Marchesi Fabrizio

Ottini Athos

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 5 novembre 2020

**Rapporto sul MM no. 478/2020
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione alla signora
Giunta Alessia**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

Giunta Alessia, 2004.

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Claudio Castelnuovo

Angelo Di Stefano

Reto Menghetti

Nicola Mistri

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 5 novembre 2020

**Rapporto sul MM no. 479/2020
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione al signor
Martinez Carlos**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

Martinez Carlos, 1972.

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Claudio Castelnuovo

Angelo Di Stefano

Reto Menghetti

Nicola Mistri

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 5 novembre 2020

**Rapporto sul MM no. 480/2020
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione al signor
Mingrino Riccardo**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

Mingrino Riccardo, 1989.

Cordiali saluti.

**PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
Claudio Castelnuovo
Angelo Di Stefano
Reto Menghetti
Nicola Mistri
Daniele Pedrazzoli
Massimo Pedrini
Marina Suà**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 5 novembre 2020

**Rapporto sul MM no. 481/2020
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione alla signora
Oliva Dania**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

Oliva Dania, 1991.

Cordiali saluti.

**PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
Claudio Castelnuovo
Angelo Di Stefano
Reto Menghetti
Nicola Mistri
Daniele Pedrazzoli
Massimo Pedrini
Marina Suà**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 5 novembre 2020

**Rapporto sul MM no. 482/2020
Accompagnante la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione al signor Scorrano Paride unitamente al figlio Liam**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente visionato l'incarto, invita il Consiglio comunale a concedere l'attinenza comunale di Arbedo-Castione a:

Scorrano Paride, 1975, unitamente al figlio Liam, 2016.

Cordiali saluti.

**PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
Claudio Castelnuovo
Angelo Di Stefano
Reto Menghetti
Nicola Mistri
Daniele Pedrazzoli
Massimo Pedrini
Marina Suà**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 19 novembre 2020

**Rapporto sul MM no. 483/2020
Approvazione convenzione
``Operatore sociale intercomunale``.**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

prendiamo atto della volontà del Municipio di assumere un Operatore Sociale a tempo parziale in collaborazione con il Comune di Lumino.

Riteniamo che l'attuale situazione sanitaria dovuta alla diffusione del Coronavirus possa effettivamente portare a conoscenza di nuove persone in difficoltà che necessitano di un sostegno. In quest'ottica siamo contenti di questa nuova collaborazione con il Comune di Lumino.

La Commissione delle Petizioni ritiene idonea la Convenzione tra i due Comuni e, come sempre, non si esprime sul ripartimento dei costi dovuti dall'assunzione della nuova figura.

La Commissione delle Petizioni propone una piccola modifica dell' Art 7: si propone di sostituire l'espressione "statistica giornaliera" con "resoconto giornaliero".

La Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente letto la Convenzione tra i Comuni di Arbedo-Castione e Lumino, invita il Consiglio comunale a voler risolvere:

Si approva la convenzione tra il Comune di Arbedo-Castione e il Comune di Lumino concernente l'organizzazione e il finanziamento dell'attività di un operatore sociale intercomunale.

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
Claudio Castelnuovo
Angelo Di Stefano
Reto Menghetti
Nicola Mistri
Daniele Pedrazzoli
Massimo Pedrini
Marina Suà



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 19 novembre 2020

**Rapporto sul MM no. 477/2020
Richiesta di approvazione variante PR:
"Zona di protezione delle acque di superficie".**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la sostituzione dell'articolo 8 è stata necessaria in quanto vi è l'obbligo di determinare lo spazio riservato alle acque di superficie e stagnante e di inserirle nel Piano Regolatore.

La Commissione delle Petizioni, dopo aver attentamente letto la Variante di Piano Regolatore Zona di protezione delle acque di superficie, invita il Consiglio comunale a voler risolvere:

- 1) Sono adottati i documenti relativi alla variante di PR "Zona di protezione delle acque di superficie":
 - Il rapporto di pianificazione e i piani allegati.
 - La norma d'attuazione comprendente l'articolo 8 "zona di protezione delle acque di superficie"
- 2) È ordinata, scaduti i termini di referendum a norma di legge, la pubblicazione della variante di PR presso l'Ufficio Tecnico Comunale per un periodo di 30 giorni.

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Claudio Castelnuovo

Angelo Di Stefano

Reto Menghetti

Nicola Mistri

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 9 dicembre 2020

Rapporto sul MM n. 483/2020 – Concernente l'approvazione della Convenzione "Operatore sociale intercomunale"

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione evidenzia con piacere che si è deciso di allestire una proposta di convenzione intercomunale (Arbedo-Castione e Lumino) per la gestione di tale nuova figura, la quale sarà disciplinata da un mansionario e assoggettata al Regolamento Organico dei Dipendenti del nostro Comune.

La Commissione ritiene il costo di tale operazione più che sostenibile per il Comune, considerata l'importanza sociale di questo nuovo professionista.

Visto quanto precede si invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il Messaggio così come presentato.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Dellamora Alberto

Genini Mario

Loss Christian

Marchesi Fabrizio

Ottini Athos

Pisani Massimo