



Al Lodevole  
Consiglio comunale  
Arbedo-Castione

## Rapporto unanime sul MM N. 575/2024 “Preventivo 2025 del Comune di Arbedo-Castione”

Gentili signore,  
Egregi signori,

la Commissione della Gestione dopo aver svolto i lavori di propria competenza in merito al messaggio municipale in oggetto esprime il proprio parere commissionale come segue:

### Considerazioni in merito

La Commissione della Gestione ha analizzato il documento del preventivo 2025, così come le risposte fornite dall'Esecutivo in merito al MM 575/2024, ponendo particolare attenzione ai temi di rilevanza strategica ed economica per il Comune. Di seguito vengono riportate le considerazioni emerse durante l'analisi dei diversi punti.

#### Gestione delle “desiderate” dei capi servizio

L'Esecutivo ha deciso, a partire dal 2025, di limitare le cosiddette “desiderate” dei capi servizio solo a richieste consolidate e strettamente necessarie, con l'intento di razionalizzare i costi. La Commissione considera importante questa scelta di rientrare in un regime di “normalità” dopo il 2024, ma ritiene essenziale monitorare l'effettiva definizione delle priorità, onde evitare carenze operative, gestione poco oculata delle risorse o interventi tardivi; in ogni caso tenendo sempre in considerazione le esigenze di progettualità dei dicasteri.

#### Contributi del datore di lavoro per premi assicurativi

La scelta dell'Esecutivo di annullare le polizze assicurative malattia (amministrazione e supplenti docenti) e di assumere direttamente il rischio è motivata da un'analisi del rapporto costi-benefici. Per il 2025, l'eliminazione delle polizze comporta un risparmio teorico di CHF 108'000.00, derivante dalla differenza tra i costi delle polizze e i ricavi medi da IPG negli anni precedenti. La Commissione approva il principio della razionalizzazione, ma raccomanda un costante monitoraggio dei rischi, affinché non emergano spese inattese. Si auspica che il calcolo teorico si possa realizzare, in caso contrario si valuterà se ritornare a una polizza assicurativa.



La commissione raccomanda, dopo il primo anno di osservazione, di valutare la possibile creazione di un fondo destinato alla copertura dei rischi.

#### Contributi a enti pubblici e case anziani

Il Preventivo 2025 registra un calo delle cifre rispetto al Consuntivo 2023 per alcune voci relative ai contributi destinati agli anziani. Questo è spiegato dall'eccezionalità dei costi straordinari del 2023, legati al COVID e a conguagli imprevisi, che hanno comportato spese aggiuntive per CHF 220'000.00. La Commissione ritiene condivisibile l'approccio prudenziale adottato per il 2025, ma invita l'Esecutivo a considerare margini più ampi per far fronte a eventuali variazioni non preventivate, dato il trend storico di aumento di tali costi.

#### Recupero di imposte e perdite su tasse

Grazie agli sforzi intensificati nel recupero degli Attestati di Carenza Beni (ACB), il Comune ha già ottenuto risultati positivi, con recuperi monetari per CHF 35'000.00 e accordi rateali per CHF 60'000.00. La Commissione accoglie favorevolmente i progressi, ma incoraggia il proseguimento delle azioni in modo sistematico per ridurre ulteriormente le perdite, che nel 2024 si prevede saranno sensibilmente inferiori rispetto al 2023.

#### Imposte dirette delle persone fisiche

Il gettito fiscale per il 2025 è stato calcolato mantenendo un approccio prudenziale, senza considerare l'aumento del PIL e della popolazione. Questo ha portato a una stima di CHF 820'000.00 in meno rispetto a una previsione più ambiziosa. La Commissione comprende la strategia del Comune di seguire le indicazioni dell'organo di revisione esterno, ma evidenzia che occorre mantenere la giusta trasparenza, dichiarando sempre gli intenti e le procedure adottate, nei confronti del legislativo, così da poter avere sempre una visione chiara della situazione.

#### Imposte dirette delle persone giuridiche

La diminuzione delle aliquote cantonali dall' 8% al 5.5% comporterà una riduzione delle entrate del 31.11% per il Comune. Tuttavia, l'Esecutivo ha scelto di non aumentare il moltiplicatore per le persone giuridiche per non compromettere la competitività fiscale. La Commissione comprende la strategia, ma sottolinea l'importanza di monitorare l'impatto reale sui conti comunali e di predisporre piani alternativi per compensare eventuali perdite maggiori.

#### Restituzioni dalla Fondazione Focus

La Fondazione Focus ha rimborsato CHF 3'000'000.00 nel 2024 e si prevede un ulteriore rimborso di CHF 1'000'000.00 teoricamente entro la fine dell'anno. È stato inoltre confermato il recupero di CHF 100'000.00 prelevati a suo tempo dal fondo Kauf-Keller-Berta, che saranno accantonati in un fondo sociale. La Commissione apprezza che l'intera somma possa rientrare nelle casse comunali, così come si compiace per il fatto che i CHF 100'000.00 prelevati dal fondo Kauf-Keller-Berta possano essere nuovamente attribuiti a un fondo con uno scopo sociale. Ci si rallegra per il modo in cui questa situazione si sia risolta al meglio, ma si evidenzia come tale operazione sia stata molto rischiosa e fortunatamente non ci si deve chinare sulla problematica di un investimento non riuscito e quindi sulla conseguente perdita di un'ingente somma del Comune.

#### Contributi cantonali per i docenti

Si prevedono diminuzioni nei sussidi cantonali per i docenti comunali, in particolare si segnala la diminuzione del contributo per sezione, il quale è stato stabilito a un livello inferiore rispetto al 2023. La commissione prende atto di questa diminuzione, come di altre presentate dal Cantone al Comune. Si felicita che per il 2025 l'Esecutivo abbia deciso di mantenere la situazione invariata, quindi con lo stesso numero di docenti specialisti, garantendo così un insegnamento di qualità da parte di docenti formati in educazione fisica ed educazione musicale.

#### Nuovo stabile Officine FFS a Castione

La commissione prende atto della difficile situazione instauratasi con le FFS. Si auspica che il Municipio possa aggiornare costantemente il legislativo, così da avere sempre chiara la cronologia degli eventi e delle decisioni che dovessero sorgere in merito alle trattative in corso. Questo permetterebbe al legislativo di esprimere un'opinione consapevole e meditata se si arrivasse al punto in cui fosse necessario prendere delle decisioni.

#### Aggiornamento ex Casa Delcò

La commissione prende atto che la conclusione dei lavori presso la ex Casa Delcò è attesa per la fine di maggio 2025. Si prevede quindi che nella seconda parte dell'anno 2025 possa iniziare la sua attività e per questo motivo a preventivo sono già state segnalate diverse spese e una stima dei guadagni.

#### Manufatto aggregazione Arbedo-Castione

In riferimento al rapporto commissionale del 2.11.2023 riguardante la mozione sul Ricordo aggregazione Arbedo-Castione, la Commissione della Gestione ricorda la richiesta di voler rispettare, oltre alle scadenze temporali, anche la parte finanziaria prevista in circa 20'000 CHF.

Leggendo il preventivo risulta ora che il costo del manufatto dovrebbe raggiungere circa i 50'000 CHF.

La Commissione chiede, tramite un **emendamento sul Manufatto aggregativo**, di ridurre questa cifra a quella ventilata inizialmente (CHF 20'000) e di aggiornare di conseguenza i relativi conti del Preventivo.

In conclusione la Commissione di Gestione ringrazia per la redazione dettagliata del preventivo e per la disponibilità dei tecnici a rispondere alle nostre questioni.

#### Parere commissionale

Visto i punti sopra riportati, si invita il lodevole Consiglio comunale a voler risolvere:

- 1. È approvato il preventivo 2025 del Comune di Arbedo-Castione tenendo conto dell'emendamento proposto nel rapporto di gestione.**
- 2. Sono approvate le tabelle ammortamenti 2025.**
- 3. È fissato il moltiplicatore d'imposta delle persone fisiche per il 2025 al 91%.**
- 4. È fissato il moltiplicatore d'imposta delle persone giuridiche per il 2025 al 91%.**
- 5. Il Municipio è incaricato di dar seguito alla procedura.**

## **PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Maspoli Guido

Pellandini Elisa

Rebozzi Stefano

Soncini Lorenza

Suà Marina