



## VERBALE

della seduta straordinaria di Legislativo di martedì 17 giugno 2025 alle 20.00 tenutasi presso la sala del Consiglio comunale del Centro civico ad Arbedo, con il seguente ordine del giorno:

- 01) Approvazione verbale della seduta ordinaria del Consiglio comunale del 28.04.2025 e pubblicazione sul portale internet del Comune omettendo dati sensibili secondo la Legge sulla protezione dei dati.
- 02) Sostituzione Membro Commissione Acqua potabile  
- Roberto Ferrari in sostituzione di Stefano Rebozzi.
- 03) Messaggio municipale N. 594/2025  
Richiesta di approvazione della Convenzione tra le Ferrovie Federali svizzere FFS ed il Comune di Arbedo-Castione concernente la costruzione di opere e impianti dell'ambito del progetto di Nuovo Stabilimento Industriale Ferroviario NSIF ad Arbedo-Castione.
- 04) Messaggi municipali N. 595-596-597-598/2025  
Richieste di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione.
- 05) Mozioni e interpellanze.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari

Il segretario:  
Giuseppe Allegri

Il **PRESIDENTE** apre la seduta ed invita il Segretario a procedere all'appello nominale dei Consiglieri comunali.

Il **SEGRETARIO** procedo all'appello dei Consiglieri comunali:

1. Beltraminelli Elios
2. Bettosini Natasa
3. Bonfanti Silvio
4. Bosisio Chiara
5. Castelnuovo Claudio
6. Di Stefano Angelo
7. Falconi Patrick
8. Favretti Luca
9. Ferrari Roberto
10. Fonio Patrick
11. Herold Bonardi Anne
12. Marchesi Fabrizio
13. Maspoli Guido
14. Ottini Athos
15. Pedrazzoli Daniele
16. Pellandini Aline
17. Pellandini Elisa
18. Piccinelli Joëlle
19. Pisani Massimo
20. Rebozzi Stefano
21. Ruggirello Danilo
22. Soncini Lorenza
23. Spalletta Croci-Maspoli Silvia
24. Suà Marina

Sono presenti 24 Consiglieri comunali su 30.

Assenti scusati: Ajetaj Flamur, Baggi Tavicha, Betti Nadine, Gazzoli Ian, Lacalamita Vincenzo, Minoggio Matteo.

Il Municipio è rappresentato dai seguenti Municipali:

01. Decarli Luigi
02. Dellatorre Mattia
03. Gazzoli Pier
04. Mistri Maurizio
05. Poloni Adam

Assenti scusati: Gabriele Del Don e Mario Genini.

L'Ufficio presidenziale che dirige la seduta è composto da:

**PRESIDENTE:** FERRARI Roberto

**SCRUTATORI:** CASTELNUOVO Claudio e BONFANTI SILVIO

---

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri



Il **PRESIDENTE** apre la discussione sui seguenti aspetti della seduta odierna: la data di tenuta della stessa, il suo ordine del giorno pervenuto a domicilio di tutti i Consiglieri comunali e pubblicato all'albo comunale nonché l'elenco dei Consiglieri comunali presenti ed assenti in base all'esito dell'appello poc'anzi tenuto da parte del Segretario comunale.

Non essendoci altri interventi chiede quindi di volersi esprimere in merito ai seguenti quesiti:

**a) La tenuta della seduta odierna è approvata;**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

Mette quindi in votazione la verbalizzazione della risoluzione testé letta dal Segretario.

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

**b) L'ordine del giorno, nella forma e ordine di trattazione dei temi come pervenuto a domicilio di tutti i Consiglieri comunali, nonché pubblicato all'albo comunale, è approvato senza necessità che venga letto in sala;**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

Il **PRESIDENTE** mette quindi in votazione la verbalizzazione della risoluzione testé letta dal Segretario.

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

**c) L'elenco dei/delle Consiglieri/e presenti ed assenti risultante dall'appello nominale di poc'anzi è approvato;**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

Il **PRESIDENTE** mette quindi in votazione la verbalizzazione della risoluzione testé letta dal Segretario

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri



## **SISTEMA DI VOTO ED ORGANIZZAZIONE DELLA SEDUTA**

Il **PRESIDENTE** rammenta che il funzionamento della seduta è retto dall'articolo 8 del Regolamento comunale che recita:

“Le sedute del Consiglio comunale sono pubbliche e sono dirette dal Presidente o da chi ne fa le veci. Il Municipio vi partecipa in corpore o con una delegazione, senza diritto di voto. Ogni Consigliere comunale può prendere la parola due volte sullo stesso oggetto. Solo per fatto personale, a giudizio del Presidente, può prendere la parola una terza volta. Il relatore delle Commissioni permanenti speciali può intervenire senza limitazioni. In caso di intervento del Presidente quale relatore o quale capogruppo la seduta è diretta dal vicepresidente. Il Sindaco o i Municipali possono prendere parte alla discussione solo a nome del Municipio; possono inoltre intervenire per fatto personale o quando interpellati su problemi particolari.”

I Capigruppo risultano essere:

PLR Arbedo

PLR Castione

Lista socialista, Verdi, POP, Indipendenti

Il Centro, Sez. Arbedo-Castione

Lega dei Ticinesi / UDC

**Ottini Athos**

**Pisani Massimo**

**Maspoli Guido**

**Soncini Lorenza**

**Bettosini Natasa**

Invita i Consiglieri comunali ad attendere di intervenire fintanto che sia data loro la parola ed a voler parlare uno alla volta. Propone infine come sistema di voto quello per alzata di mano ad eccezione del voto riguardante le naturalizzazioni che secondo regolamento avverrà per voto segreto.

Mette quindi in votazione l'organizzazione della seduta così come proposta:

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

Il **PRESIDENTE** mette quindi in votazione la verbalizzazione della risoluzione testé letta dal Segretario.

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

## **1) Approvazione verbale (discussioni) della seduta del 28.04.2025**

Il **PRESIDENTE** informa che non sono giunte osservazioni al verbale.

Propone la dispensa dalla lettura chiedendone la sua approvazione nella forma pervenuta a domicilio a tutti i Consiglieri comunali.

Considerato che non ci sono altre proposte né richieste di intervento mette in votazione:

---

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri





a) È approvato il verbale (discussioni) della seduta del 28.04.2025;

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

Il **PRESIDENTE** mette quindi in votazione la verbalizzazione della risoluzione testé letta dal Segretario:

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

b) È approvata la pubblicazione del verbale del 28.04.2025 sul portale internet del Comune omettendo dati sensibili secondo la Legge sulla protezione dei dati;

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

Il **PRESIDENTE** mette quindi in votazione la verbalizzazione della risoluzione testé letta dal Segretario.

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

## **2) Sostituzione membro Commissione Acqua potabile**

A seguito di un disguido amministrativo la trattanda è stata posticipata a fine seduta.

## **3) Messaggio municipale N. 594/2025**

**Richiesta di approvazione della Convenzione tra le Ferrovie Federali Svizzere FFS ed il Comune di Arbedo-Castione concernente la costruzione di opere e impianti nell'ambito del progetto di Nuovo Stabilimento Industriale Ferroviario NSIF ad Arbedo-Castione**

Il signor **BELTRAMINELLI** fa notare che è stata dimenticata la trattanda n. 2 all'Ordine del giorno.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari

Il segretario:  
Giuseppe Allegri

Il **PRESIDENTE** comunica che la stessa sarà trattata più tardi. Apre così la discussione sul MM N. 594/2025 riguardante la richiesta di approvazione della Convenzione tra le Ferrovie Federali Svizzere FFS ed il Comune di Arbedo-Castione concernente la costruzione di opere e impianti nell'ambito del progetto di Nuovo Stabilimento Industriale Ferroviario NSIF ad Arbedo-Castione del Comune ed i seguenti rapporti:

- Rapporto della Commissione delle Petizioni del 14.05.2025;
- Rapporto della Commissione delle Opere pubbliche del 19.05.2025;
- Rapporto della Commissione della Gestione del 20.05.2025.
- Rapporto della Commissione dell'Acqua potabile del 26.05.2025

e chiede se vi sono interventi. Dà così la parola al signor Athos Ottini.

Il signor **OTTINI**. "Il Gruppo PLR di Arbedo si complimenta con il Municipio per come ha trattato, condotto e gestito le trattative con le FFS e il Cantone, in modo particolare per il contenimento dei costi e per il miglioramento delle infrastrutture nella zona industriale di Castione."

Il **PRESIDENTE** ringrazia e dà la parola alla signora Soncini.

La signora **SONCINI**. "La realizzazione del progetto di Nuovo Stabilimento Industriale Ferroviario è importante per l'economia cantonale. Assicura la continuità delle Officine e assicura oltre 300 posti di lavoro e 80 posti di apprendistato. Anche diversi nostri concittadini lavorano o si stanno formando presso questo importante datore di lavoro. Al fine di realizzarlo sono stati necessari degli interventi preliminari, tra cui sono state integrate ulteriori opere di interesse pubblico. Parte di queste opere (viabilità comunale, stazione di sollevamento delle acque meteoriche di versante e miglioramento delle condotte dell'acqua potabile) avrebbero quindi dovuto essere realizzate in ogni caso dal Comune a favore della zona industriale, ma lo avrebbe fatto con le proprie risorse e secondo tempistiche diverse. La preoccupazione espressa a più riprese dal Municipio era quella che i costi imputati al Comune per questi interventi preliminari avrebbero limitato fortemente i margini di manovra futuri. La convenzione oggetto del consiglio comunale odierno disciplina le modalità di finanziamento e la ripartizione dei diritti e degli obblighi tra FFS SA e il Comune in relazione alla realizzazione di alcune delle opere strettamente legate all'interesse del nostro Comune. Ringraziamo il Municipio e l'avvocato Pelli e la sua collaboratrice per la presentazione chiara e dettagliata dei contenuti della convenzione e per l'impegno profuso nella definizione di condizioni finanziarie opportune al nostro Comune. In merito teniamo a evidenziare che: Gli interventi a carico del comune per 4.4 Mio sono legati al Modulo Stazione di sollevamento e al Modulo Azienda acqua potabile. Gli interventi legati al Modulo Strade (25 Mio) sono invece stati assunti dalle FFS e dal Cantone. Il pagamento dell'importo a carico del Comune avverrà in 10 rate annuali a partire dal 30 novembre 2025 senza tassi di interesse. Per quanto riguarda invece il finanziamento dei costi: il costo relativo alla Stazione di sollevamento è finanziato tramite sussidi SPASS e dal prelevamento dall'accantonamento LALIA per 2.9 Mio. L'accantonamento è stato costituito negli anni dai contribuenti del nostro Comune. Si riduce fortemente a 0.6 Mio. Il Municipio ha chiarito che l'importo utilizzato è stato accantonato appunto per gli interventi presso la zona industriale. Il costo legato all'Azienda acqua potabile è pure determinato dalla convenzione che votiamo. Infatti, è coperto dalla tassa di allacciamento all'acqua potabile a carico delle FFS secondo quanto stabilito al punto 13 della convenzione. Il risultato finale è quindi positivo. Dobbiamo però segnalare che ci saranno altri costi che il nostro Comune dovrà affrontare in relazione a

---

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri





questo progetto. Tra questi rileviamo quelli relativi al mandato di consulenza che ha permesso di ottenere la convenzione in votazione e ai lavori di manutenzione del ponte che permette l'accesso dalla cantonale alla zona industriale. Confidiamo tuttavia che la sistemazione della zona industriale favorisca l'implementazione di nuove realtà imprenditoriali che permetterebbero di aumentare le risorse fiscali del nostro Comune."

Il **PRESIDENTE** ringrazia e dà la parola alla signora Bettosini.

La signora **BETTOSINI**: "Egregio signor Sindaco, signori Municipali, cari Consiglieri comunali, signore e signori del pubblico, finalmente dopo lunghe trattative, siamo arrivati al dunque su questo tema che, non nascondiamolo, portava con sé qualche perplessità in merito alle conseguenze finanziarie per il nostro Comune. In effetti ci troviamo ora con una situazione viaria che, all'interno della zona industriale, permette alle ditte presenti sul territorio di avere un'infrastruttura degna di questo nome. Non dimentichiamo inoltre le sottostrutture di cui è ora dotata l'intera zona e del valore aggiunto che vi è stato apportato.

Opere di questa portata, da soli, non avremmo mai avuto la forza finanziaria per poterle realizzare ottenendo così il massimo profitto con il minimo sforzo. Questo minimo sforzo si traduce con un ordine permanente a favore delle FFS che sull'arco di dieci anni indebolirà in maniera importante la nostra forza finanziaria. Detto questo raccomandiamo l'approvazione di questo progetto, malgrado l'onere che dovremo sostenere e il fatto che la trasparenza dei promotori in merito ai ca 5'100'000. – CHF di partecipazione da parte del Comune sia stata carente, anche perché un'eventuale opposizione porterebbe i costi verosimilmente a lievitare. Vi ringraziamo per la vostra attenzione."

Il **PRESIDENTE** ringrazia e dà la parola al signor Maspoli.

Il signor **MASPOLI**: "Egregio signor sindaco e signori Municipali, stimate colleghe e colleghi, il Consiglio comunale è chiamato ad approvare un Messaggio municipale relativamente importante su una situazione che si protrae da alcuni anni. Il voto è urgente, tant'è che siamo in seduta straordinaria. I dettagli della convenzione che andiamo a ratificare ci sono stati forniti poco più di un mese or sono e le Commissioni si sono espresse sotto la pressione del tempo. Verosimilmente l'avvocato Pelli dal lato dell'esperienza e delle sue importanti relazioni ha portato a casa il meglio ma non avremo mai la controprova, non c'è margine di manovra. Nel corso del tempo, il Consiglio comunale è stato informato a spizzichi e bocconi. Notizie che circolavano prima buone "le officine non ci costeranno un centesimo" poi cattive. Comunicazioni generiche per lo più orientate al negativo. Ad un certo punto, all'orizzonte si stagliava una burrasca, un braccio di ferro tra Davide e Golia, per di più per un'infrastruttura che stando al nostro Sindaco neanche si voleva. Poi improvvisamente, per fortuna il cielo si è rasserenato ed oggi con relativamente pochi soldi abbiamo infrastrutture di primordine a beneficio dell'intero comparto ed uno dei maggiori stabilimenti industriali d'Europa di cui andar fieri. Un caso del genere non si riproporrà tuttavia in prospettiva futura invitiamo il Municipio ad informare sistematicamente e doviziosamente il cc così da permettergli se non proprio di essere partecipe dei processi perlomeno di disporre di maggiore di cognizione di causa su ciò che è chiamato a votare. Ringrazio per l'attenzione."

Il **PRESIDENTE** ringrazia e dà la parola al signor Beltraminelli.

Il signor **BELTRAMINELLI**: "Signor sindaco e signori municipali, colleghe e colleghi consiglieri comunali, signore e signori del pubblico, riteniamo opportune esprimere alcune considerazioni, precisazioni e richieste in merito al messaggio in esame. Nel Messaggio come pure nel rapporto della Commissione opere pubbliche si parla impropriamente di

---

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri



convenzione tripartita, la convenzione che siamo chiamati ad approvare è unicamente tra FFS e Comune. Il Cantone ha collaborato alla definizione delle partecipazioni alla spesa complessiva messa sul tavolo da parte delle FFS di CHF 72,685 milioni, dovrebbe però sottoscrivere una propria convenzione per la sua interessenza di quasi CHF 16 milioni; analogamente alle AMB per CHF 2,03 milioni e Swisscom per CHF 300'000.00 (importi senza i costi aggiuntivi di circa il 14.9%). È quindi corretto riconoscere che dal punto di vista economico il Comune fa un buon affare trovandosi opere pubbliche d'urbanizzazione del proprio territorio, migliorate e/o nuove, di tale valenza economica, ad un costo di "soli" CHF 5'950'000.- e da versare, dopo incameramento di ricavi propri per CHF 2'990'000.-, sull'arco di 10 anni senza interessi. Quanto rimarcato dai giornali, ossia di un costo a carico del Comune di soli CHF 55'000.00, è quindi fuorviante. Tale importo corrisponde infatti al costo netto, contabilizzato nei conti comunali, una volta registrate le scelte di come finanziare l'investimento, con ricavi propri. Ciò detto riteniamo che l'importo di credito da concedere al municipio cifrato nel messaggio municipale in CHF 5'101'098.95 deve essere corretto. In base al principio di contabilizzazione al lordo previsto dal MCA2 il credito complessivo da concedere è di CHF 5'951'098.95 a seguito della considerazione di CHF 850'000.00 come acconto tassa allacciamento per il riconoscimento di opere Acqua potabile sostenute dalle FFS. Tale differenza sarà poi "recuperata" al conto ricavi tassa allacciamento acqua potabile il cui ammontare corretto passerà da CHF 894'200.- a CHF 1'744'200.-. In conclusione, il risultato finale non si modifica ma le voci saranno formalmente coerenti con i fatti effettivi. Riteniamo doveroso segnalare il "ravvedimento" della Sezione Enti Locali, in merito all'effettiva portata della nostra tassa d'allacciamento AP, che il TRAM ha sentenziato come sostitutiva dei contributi di miglioria e pertanto facente parte delle entrate alla gestione investimenti e non di quella corrente come invece erroneamente considerato con l'entrata in vigore del MCA2. Abbiamo chiesto spiegazioni in merito al conto indicato per gli investimenti (5600) in quanto sempre ai sensi del manuale MCA2, questi si riferisce a contributi per investimenti di terzi intensa la Confederazione. Le FFS non rientrano in tale definizione; la loro forma giuridica di SA di diritto speciale, con capitale maggioritario della Confederazione, le fa rientrare nel novero di Imprese pubblica come, tra l'altro, precisato nelle "definizione ricorrenti" sempre figuranti nel MCA2. Il conto corretto sarebbe pertanto il 5640. I servizi finanziari comunali ci hanno informati che il conto usato è però stato imposto dalla Sezione enti locali. Pertanto, benché convinti che il conto indicato sia improprio non possiamo far altro che prendere nota della decisione dell'"uomo del monte" per i Comuni ticinesi che, come visto, smentisce sin sé stesso. In ambito di interessi segnaliamo come l'incidenza quantificata per la gestione corrente dal messaggio municipale non è corretta. Per l'AP non considera infatti che l'ammontare oneroso è quanto versato annualmente, non quindi il totale netto ma bensì la sua rata decennale, viene inoltre dimenticato quanto dovuto per le canalizzazioni. Infatti, l'utilizzo del fondo contributi costruzione canalizzazioni, comporta un effetto netto 0 solo dal punto di vista contabile, dal punto di vista della liquidità invece si dovrà procacciarla poiché inesistente o meglio, già usata altrimenti. Questo aspetto specifico l'avevamo già segnalato in occasione della trattazione dell'ultimo Piano finanziario. Il fatto che si ripresenti ora l'identico ragionamento errato ci porta a ritenere che il tema non è stato recepito. Ad ogni modo gli effetti per interessi nel primo anno sono quindi quantificabili in CHF 4'441.-. Sul tema dei complessivi costi a carico del Comune a seguito di realizzazioni da parte delle FFS per la NSIF, considerando le furbate semantiche/legali attuate dalle FFS, in particolare sul tema inquinamento presso le Officine di Bellinzona, si reputa utile disporre di una dichiarazione da parte delle FFS che oltre a quanto previsto nella convenzione in esame non sono né saranno vantate ulteriori pretese

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri





nei confronti del nostro Comune, per opere conseguenti alla realizzazione del progetto NSIF. Analoga richiesta formale quella di disporre, da parte del municipio, di una conferma o la precisazione di eventuali divergenze rispetto alle affermazioni del tecnico comunale Codazzi, in occasione della serata informativa sul tema in esame, che indicavano come il Comune non avrà più necessità d'interventi in ambito urbanizzazione della zona industriale di Castione in quanto si è già fatto tutto quanto occorre per la rete idrica, le opere viarie, le canalizzazioni (acque chiare e reflue). Per concludere segnaliamo la maggiore criticità formale dell'operazione in esame. Il messaggio informa che il Comune, sottintendendo il Municipio, ha reputato opportuno far integrare nel progetto NSIF opere d'interesse comunale in ambito della viabilità, evacuazione acque meteo e reflue e rete acqua potabile. Aspetto che conferma quindi un coinvolgimento preventivo del Comune che invece sembrava non ci fosse stato. Forse il mancato rispetto delle indicate promesse di costo 0 per il nostro Comune sono state condizionate anche in conseguenza di questa situazione. Ad ogni buon conto quanto così deciso dall'esecutivo non ha rispettato l'iter prescritto dalla LOC in ambito di spese d'investimento a seguito del benché minimo mancato coinvolgimento del legislativo in base alle sue competenze in materia. Quanto così realizzato non è inoltre sostenuto dalla vigente pianificazione (PR, PGS e PGA) comportando l'inversione del normale iter che prima vede la pianificazione e poi l'esecuzione. Nel prossimo futuro saremo quindi chiamati non a decidere queste pianificazioni ma a ratificarne gli aggiornamenti sulla base delle pregresse opere realizzate, per quanto attiene le opere in zona industriale. Aspetti abbastanza critici dal profilo formale e di pratica democratica che adombrano l'interesse effettivo nell'operazione confermando una sempre minore considerazione delle competenze del legislativo e della popolazione, ora assorbite dall'Esecutivo."

Il **PRESIDENTE**, in considerazione della proposta dell'Onorevole Beltraminelli in merito all'aumento della richiesta di credito per CHF 850'000.00, chiede al Municipio se desidera allinearsi alla proposta o se desidera mantenere la richiesta di credito di CHF 5'101'098.95. Nel secondo caso attiveremo la procedura delle votazioni eventuali. Dà la parola al Sindaco.

Il **SINDACO** dichiara che il Municipio ha accettato la proposta di modifica.

Il signor **BELTRAMINELLI** fa notare che ha posto due domande che forse sono sfuggite nel suo lungo intervento. La prima è a sapere se le FFS possono garantire o hanno garantito che non ci saranno più costi a carico del Comune per quanto realizzato per le nuove officine e rispettivamente se il Municipio conferma le affermazioni date dal Tecnico comunale in occasione della serata informativa che non ci sono prossimi investimenti di natura di urbanizzazione della zona a Castione.

Il **SINDACO** alla seconda domanda risponde che non ci saranno altri investimenti se non la posa di una canalizzazione su strada privata. Su suolo pubblico non è prevista la posa di nessun'altra infrastruttura. Per quanto riguarda la prima domanda risponde che con la firma della convenzione le FFS non avranno più pretese ma vedremo in seguito cosa succederà. Le FFS attendono la nostra firma sulla convenzione per proseguire il loro cammino di avvicinamento al 05.09.2025 per la posa della prima pietra.

Il **PRESIDENTE** ringrazia e dà la parola al signor Beltraminelli.

Il signor **BELTRAMINELLI** non capisce cosa succederà.

Il **PRESIDENTE** ringrazia e dà la parola al Sindaco.

---

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri



Il **SINDACO** dichiara che con la firma della convenzione, la nostra situazione è regolata. Secondo quanto riferito dai Consiglieri di Stato anche il Cantone dovrebbe aver trovato un accordo con le FFS ed allestito un Messaggio all'indirizzo del Gran Consiglio per approvazione. Con la nostra firma abbiamo chiuso la vertenza e quanto scritto verrà mantenuto.

Il **PRESIDENTE**, considerato che non ci sono altri interventi, invita i Consiglieri comunali a volersi esprimere in merito:

1. **Si approva la Convenzione tra le Ferrovie Federali Svizzere ed il Comune di Arbedo-Castione concernente la costruzione di opere e impianti nell'ambito del progetto di Nuovo Stabilimento Industriale Ferroviario NSIF ad Arbedo-Castione;**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 1**

**FAVOREVOLI 23**

2. **È concesso al Municipio il credito di CHF 5'101'098.95 + CHF 850'000.00 per un totale di 5'951'098.95 (IVA e spese incluse).**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

3. **Le spese del presente progetto sono da attribuire ai conti degli investimenti del Comune numero 760.5600.001 per quanto riguarda il "Modulo infrastrutture acqua potabile" e numero 710.5600.002 per quanto riguarda la "Stazione di sollevamento".**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

4. **Il ricavo della tassa di allacciamento è ad attribuire al conto degli investimenti del Comune numero 760.6340.001.**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

5. **Il ricavo dei sussidi cantonali è da attribuire al conto degli investimenti del Comune numero 710.6310.019.**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri



6. Il prelievo dei contributi LALIA è da attribuire al conto degli investimenti del Comune numero 710.6372.002.

CONTRARI 0

ASTENUTI 1

FAVOREVOLI 23

7. Si demanda al Municipio l'esecuzione degli adempimenti conseguenti.

CONTRARI 0

ASTENUTI 0

FAVOREVOLI 24

8. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, nonché l'art. 25 RG FCC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro 2 anni dalla crescita in giudicato della presente risoluzione.

CONTRARI 0

ASTENUTI 0

FAVOREVOLI 24

Il **PRESIDENTE** mette in votazione la verbalizzazione della risoluzione testé letta dal Segretario:

CONTRARI 0

ASTENUTI 0

FAVOREVOLI 24

#### 4) Messaggi municipali N. 595-596-597-598/2025 Richieste di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione

Il **PRESIDENTE** apre la discussione sui MM N. 595-596-597-598/2025 riguardanti la richiesta di concessione dell'attinenza comunale di Arbedo-Castione ai richiedenti:

- (...) (MM N. 595/2025);
- (...) (MM N. 596/2025);
- (...) (MM N. 597/2025);
- (...) (MM N. 598/2025).

Il signor **BELTRAMINELLI** ha notato che già nell'ultima seduta di Consiglio comunale le schede delle votazioni presentavano diversi colori, aspetto che gli porta a chiedere se vi è un motivo a sostegno di questo cambiamento; potrebbe portare a far pensare ad una differenza di trattamento tra le diverse pratiche.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri



Il **PRESIDENTE** dà la parola al Sindaco per la risposta.

Il **SINDACO** dichiara che non vi è nessun motivo.

Il **PRESIDENTE** considerato che non vi sono ulteriori interventi mette in votazione segreta, come previsto dal Regolamento comunale, la concessione dell'attinenza comunale per i richiedenti figuranti sui MM N. 595-596-597-598/2025.

Rammenta ai Consiglieri comunali che le vigenti disposizioni impongono che il voto contrario deve essere supportato da una motivazione. Pertanto, i contrari dovranno succintamente indicare nella scheda di voto per ogni nominativo, i motivi per cui sono di tale opinione, se per questo non sarà il caso il voto verrà considerato nullo.

Anche motivazioni manifestamente improponibili potranno l'ufficio presidenziale a considerare nullo il voto precisandone il perché alla lettura dei risultati.

Invita quindi i Consiglieri a depositare la scheda di voto delle naturalizzazioni trasmessa a domicilio, nell'apposita urna, rispettando l'ordine di chiamata del Segretario comunale.

#### **OPERAZIONI DI SCRUTINATURA**

Il **PRESIDENTE** invita il Segretario a dare lettura dell'esito dello scrutinio indicando dopo ogni singolo nominativo se l'attinenza comunale è stata concessa o meno.

Il **SEGRETARIO**:

MM N. 595/2025: L'attinenza comunale a (...) è stata CONCESSA con il seguente risultato:

FAVOREVOLI	CONTRARI	BIANCHE	NULLE	ASTENUTI
21	0	0	0	3

MM N. 596/2025: L'attinenza comunale a (...) è stata CONCESSA con il seguente risultato:

FAVOREVOLI	CONTRARI	BIANCHE	NULLE	ASTENUTI
21	0	0	0	3

MM N. 597/2025: L'attinenza comunale a (...) è stata CONCESSA con il seguente risultato:

FAVOREVOLI	CONTRARI	BIANCHE	NULLE	ASTENUTI
21	0	0	0	3

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri





MM N. 598/2025: L'attinenza comunale a (...) è stata CONCESSA con il seguente risultato:

FAVOREVOLI	CONTRARI	BIANCHE	NULLE	ASTENUTI
22	0	0	0	2

Il **PRESIDENTE** mette in votazione la verbalizzazione delle risoluzioni testé lette dal Segretario.

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

## 5) Mozioni e interpellanze

Il **PRESIDENTE** informa che non sono giunte mozioni.

Prima di passare alle interpellanze reputa opportuno rammentare i disposti legali che ne reggono il funzionamento, ossia l'art. **66 LOC**:

<sup>1</sup>Ogni consigliere può interpellare il municipio su oggetti d'interesse comunale.

<sup>2</sup>Il regolamento comunale può prevedere l'obbligatorietà della forma scritta per le interpellanze.

<sup>3</sup>Il Municipio, di regola, risponde immediatamente; se l'interpellanza è presentata in forma scritta, anche in formato elettronico, almeno 7 giorni prima della seduta, il Municipio è tenuto a rispondere nella seduta stessa.<sup>11021</sup>

<sup>4</sup>L'interpellanza si ritiene evasa con la risposta municipale. L'interpellante può dichiararsi soddisfatto o insoddisfatto; sono consentite una breve replica dell'interpellante e la duplica del municipale.

Vi può essere una discussione generale se il consiglio comunale lo decide.<sup>11031</sup>

<sup>5</sup>Il Municipio nelle risposte alle interpellanze si attiene ad una comunicazione trasparente: esso informa in modo proporzionato, oggettivo e completo, distinguendo chiaramente fra dati e valutazioni, indicando le fonti, senza tralasciare elementi essenziali o tacere aspetti negativi. Qualora una disposizione di legge o un interesse pubblico superiore gli impediscano di rispondere a determinate domande, il Municipio indica espressamente l'esistenza di tale impedimento.

E l'art. **14 RALOC**:

**Art. 14**<sup>1341</sup> Interpellanze possono essere presentate su tutti gli oggetti di interesse comunale che rientrano nell'ambito della sorveglianza del legislativo.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri



<sup>2</sup>Sono esclusi quegli oggetti le cui competenze decisionali sono espressamente delegate al municipio da leggi speciali e la cui sorveglianza spetta ad altre autorità.

Il **PRESIDENTE** informa che è giunta un'interpellanza in tempo utile ed il Municipio è tenuto ad evaderla stasera. Ne dà così lettura: 14.05.2025 Parcheggio Traversagna, presentata dal signor Maspoli Guido.

"Egregio Signor Sindaco, egregi Signor Municipali, con la presente, avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66) e dal regolamento comunale, interpello il Municipio in merito all'arredo verde del nuovo parcheggio sulla Traversagna, a monte del ponte da Canton, in Via Taiada.

Lo scorso anno si è provveduto alla formazione di un nuovo parcheggio in sostituzione di quello non codificato e fuori norma, a valle del ponte. Tra la nuova area di parcheggio e la scarpata che scende sulla Traversagna è stata posta a dimora una siepe mista.

Con questa interpellanza chiedo al Municipio:

- per quale motivo solo tre della decina di specie poste a dimora figurano sull'allegato delle NAPR intitolato "Elenco indicativo delle essenze locali raccomandate per l'arredo delle aree verdi obbligatorie e per i filari alberati"?
- l'allegato citato è da considerare una raccomandazione aneddotica o ha una funzione d'indirizzo della scelta delle essenze?
- se ha ancora una funzione, come mai il Comune non funge da esempio per l'utenza chiamata a seguire le NAPR?
- considerato che la siepe confina direttamente con lo spazio riservato alle acque (LSCA, OSCA, LPAC, OPAC, Linee Guida cantonali: Spazio riservato alle acque, Supporto per la definizione) e con l'habitat naturale del riale, non era opportuno approfittare dell'occasione per agire a favore della biodiversità e piantare specie con una relazione ecologica con il corso d'acqua?
- si è tenuto conto dell'ingombro delle piante (rispettivamente, dei veicoli), nella scelta delle specie e del sesto d'impianto? Prendiamo ad esempio gli individui di *Osmanthus fragrans*, posti a filo dell'area di parcheggio, e consideriamo che si tratta di un sempreverde che può raggiungere un'altezza di 3-12 metri, quindi assimilabile a un piccolo albero: già attualmente i furgoni regolarmente parcheggiati insistono sui cespugli danneggiandoli, quale situazione si andrà a creare se e quando le piante avranno raggiunto il loro sviluppo regolare?
- nella messa a dimora di rosmarini striscianti, non si poteva rinunciare alla posa di un telo sintetico che presto o tardi si ridurrà in microplastiche, dato che esistono alternative organiche e che, considerata la superficie limitata, gli eventuali costi supplementari sarebbero stati irrisori?

Vi ringrazio per la vostra attenzione. Gradite i miei migliori saluti. Maspoli Guido"

Il **PRESIDENTE** dà la parola al municipale Dellatorre per la risposta:

Il municipale **DELLATORRE**:

Risposta 1: Non c'è un motivo particolare per cui sono state scelte anche specie non presenti nell'elenco NAPR. L'allegato in oggetto è da intendersi come indicativo e non esaustivo, e lascia margine di scelta in funzione delle esigenze specifiche del contesto.

Risposta 2: L'allegato costituisce una raccomandazione a tutti gli effetti, volta a orientare le scelte progettuali senza imporre vincoli assoluti.

---

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri



Risposta 3: Il Municipio è consapevole dell'importanza di promuovere buone pratiche in materia di arredo verde, anche attraverso l'esempio diretto. In questo caso specifico, la scelta delle essenze è stata dettata da considerazioni di tipo paesaggistico, manutentivo e di adattabilità al contesto, senza tuttavia volersi discostare dall'obiettivo generale delle NAPR.

Risposta 4: La progettazione della siepe è stata orientata principalmente alla mitigazione visiva dell'impatto delle auto. Non si è approfondita in quel contesto la possibilità di integrare specie a specifica valenza ecologica fluviale. Il Municipio pur riconoscendo l'utilità di considerazioni ecologiche più mirate in aree prossime a corsi d'acqua ha ritenuto che l'esecuzione di quanto realizzato sia pertinente all'area in oggetto.

Risposta 5: È stato rilevato che le piante sono collocate a una distanza variabile tra i 70 e i 90 cm dal ferma-ruota. Attualmente alcuni veicoli, in particolare i furgoni, invadono parzialmente la fascia verde. Si prevede che, con la crescita delle piante e l'affermazione del verde, l'ingombro fisico fungerà da deterrente, migliorando la convivenza tra parcheggio e vegetazione.

Risposta 6: Il Municipio ha avallato la proposta da parte dell'impresa esecutrice per la posa del telo sintetico.

Il **PRESIDENTE** ringrazia e chiede all'interpellante se si dichiara soddisfatto.

L'**INTERPELLANTE MASPOLI** non si dichiara soddisfatto.

Il **PRESIDENTE** chiede se vi sono altri interventi in merito e dà la parola al signor Beltraminelli.

Il signor **BELTRAMINELLI**: "In occasione dell'ultima seduta, su richiesta del Municipio, avevo dato la mia disponibilità di memoria storica per un cambio di passo nell'avanzamento di questa annosa pratica ex Cava Antonini che rischia di comportare danni economici al Comune. Da allora sono trascorsi quasi due mesi ma per quanto mi è noto non si è mosso alcunché. Chiedo quindi se si è avanzato nei lavori o quant'altro."

Il **PRESIDENTE** ringrazia e dà la parola al Sindaco per la risposta.

Il **SINDACO** conferma quanto detto dal signor Beltraminelli. Dichiaro che, dopo due mesi, questa mattina si è tenuto un incontro con tutti i tecnici interessati ed ha fatto la proposta di coinvolgere il signor Beltraminelli per la sua memoria storica. Nelle prossime settimane, a dipendenza della sua disponibilità, sarà convocato e spera di arrivare ad una soluzione. Gli sembra siano sul pezzo. Con l'UTC è stata ricostruita una buona parte della cronistoria; mancano i dettagli per arrivare alla conclusione.

Il signor **BELTRAMINELLI** ringrazia per la risposta.

---

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri



## 2) Sostituzione Membro Commissione Acqua potabile

Il **PRESIDENTE**, procede ora con la trattanda N. 2. Informa che è giunta una richiesta da parte del gruppo LEGA-UDC di sostituzione di un membro della Commissione acqua potabile e meglio: Stefano Rebozzi viene sostituito da Roberto Ferrari. Visto che non vi sono interventi mette in votazione la proposta di sostituzione:

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

Il **PRESIDENTE** mette in votazione la verbalizzazione della risoluzione testé letta dal Segretario:

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 0**

**FAVOREVOLI 24**

Il **PRESIDENTE** alle **ore 21.06** dichiara chiusa la seduta.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI ARBEDO-CASTIONE

Il presidente:  
Roberto Ferrari



Il segretario:  
Giuseppe Allegri



Gli scrutatori:  
Claudio Castelnuovo



Silvio Bonfanti

